

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: 2726/2/2019

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW
ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO
(SIWZ)**

**DLA
PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO
NA ROBOTY BUDOWLANE**

O wartości szacunkowej poniżej kwot określonych w art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.
Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1986); zwanej dalej u.p.z.p.

**Roboty remontowe i renowacyjne
w Zakładzie Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych Spytkowo Sp. z o.o.**

Spytkowo, 2019-10-29

zatwierdzam:

Paweł Lachowicz

Prezes Zarządu

Zakład Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych Spytkowo Sp. z o.o.

Specyfikacja niniejsza zawiera 27 stron.

CZĘŚĆ I – INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW.**1. Nazwa i adres Zamawiającego.**

Zamawiający: Zakład Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych Spytkowo Sp. z o.o.

Siedziba: Spytkowo 69, 11-500 Giżycko

NIP 8451958301; REGON 280470190

Sąd Rejonowy w Olsztynie VIII Wydział Gospodarczy KRS 0000346147

Telefon: +48 87 555 54 10

e-mail: biuro@zuokspytkowo.pl URL: <http://zuokspytkowo.pl/>

2. Tryb udzielania zamówienia.

Przetarg nieograniczony poniżej kwot określonych w art. 11 ust. 8 u.p.z.p.

3. Opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem niniejszego zamówienia są roboty remontowe i renowacyjne w Zakładzie Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych Spytkowo Sp. z o.o., które obejmują:

- Wymiana uszkodzonych obróbek na hali sortowni
- Uzupełnienie obudowy słupów w ogniomurze płytą ognioodporną
- Zamurowanie otworów w boksach na odpady i uszczelnienie muru dzielącego boksy przy styku z dachem
- Wymiana stolarki drzwiowej i okiennej w budynku socjalnym na ognioodporną IE60

Wartość wszystkich zamówień na roboty remontowe i renowacyjne w Zakładzie Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych Spytkowo Sp. z o.o. przekracza 30.000,00 Euro w związku z tym to zamówienie jest udzielane w trybie przetargu nieograniczonego.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia przedstawiony został w części II niniejszej SIWZ.

Wspólny słownik Zamówień (CPV):

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45213250-0 Roboty budowlane w zakresie przemysłowych obiektów budowlanych

45259000-7 Usługi remontów i konserwacji zakładów

45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej

Lokalizacja prac: Spytkowo 69, Gmina Giżycko, województwo warmińsko – mazurskie.

UWAGA!

Jeżeli z opisu przedmiotu zamówienia wynikać będzie, że opis ten zawiera wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje wyrób, urządzenie lub technologię dostarczane przez konkretnego wykonawcę i jeżeli prowadziłoby to do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów lub technologii, Zamawiający dopuszcza składanie ofert „równoważnych” pod pojęciem których rozumie zachowanie przez oferowane jako „równoważne”, wyroby, urządzenia czy technologię o parametrach, funkcjach jak i kosztach eksploatacji nie gorszych niż przez wyroby, urządzenia czy technologie referencyjnie opisane w SIWZ. Udowodnienie „równoważności” oferowanych rozwiązań obciąża Wykonawcę i winno zostać przedstawione w treści jego oferty. W sytuacji gdy Wykonawca nie składa oświadczenia o skorzystaniu z przysługującego mu prawa do złożenia oferty

równoważnej lub/i nie złoży wraz z ofertą stosownych dowodów na równoważność oferowanych rozwiązań, należy przyjąć, że zobowiązuje się on wykonać przedmiot zamówienia zgodnie w 100% co do parametrów/funkcji/kosztów eksploatacji itp. z opisem zawartym w SIWZ (dokumentacja projektowa). Zaoferowanie rozwiązań innych niż wskazane lub potwierdzone w treści oferty Wykonawcy na etapie realizacji (wykonywania) umowy nie będzie możliwa za wyjątkiem wystąpienia siły wyższej w sytuacji gdy Wykonawca wykaże że nie mógł takiej sytuacji przewidzieć pomimo dołożenia należytej staranności właściwej dla profesjonalisty.

4. Zamówienia częściowe.

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

5. Informacja o ofercie wariantowej, umowie ramowej i aukcji elektronicznej, zwrotu kosztów udziału w postępowaniu, wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 4 u.p.z.p.

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
2. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
3. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
4. Zamawiający nie przewiduje wymagań o których mowa w art. 29 ust. 4 u.p.z.p.
5. Zamawiający **przewiduje** możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 PZP w wysokości: do 10% wartości zamówienia podstawowego.

6. Zamawiający określił w opisie przedmiotu zamówienia (część II SIWZ) wymagania zatrudnienia przez Wykonawcę lub jego Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2018 r. poz. 108, z późn. zm.).

Zamawiający na etapie procedury udzielenia zamówienia nie żąda od Wykonawców, którzy złożą oferty, ani od Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, dowodów zatrudnienia na umowę o pracę osób, które będą w trakcie realizacji zamówienia wykonywały wskazane przez Zamawiającego czynności. Weryfikacja wykonywania zamówienia, z uwzględnieniem wymaganego przez Zamawiającego zatrudnienia na umowę o pracę przez Wykonawcę i jego Podwykonawców nastąpi dopiero w toku realizacji umowy o niniejsze zamówienie publiczne. Zamawiający będzie uprawniony żądać w w/w zakresie oświadczeń lub zaświadczeń świadczących o istnieniu umów o pracę, a także zanonimizowanych umów o pracę.

6. Termin wykonania zamówienia.

do 31.01.2020 roku

7. Warunki udziału w postępowaniu.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- 1) Nie podlegają wykluczeniu z postępowania na mocy przepisów z art. 24 ust. 1 i 5 pkt 1), 2) 3) i 4) u.p.z.p.
tj.:
 - a) w stosunku do którego **otwarto likwidację**, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. - Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2017 r. poz. 1508 oraz z

2018 r. poz. 149, 398, 1544 i 1629) lub **którego upadłość ogłoszono**, z wyjątkiem Wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. - Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2017 r. poz. 2344 i 2491 oraz z 2018 r. poz. 398, 685, 1544 i 1629);

- b) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy Wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
- c) jeżeli Wykonawca lub urzędujący członek jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnik spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusz w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurent, uprawnieni do reprezentowania Wykonawcy pozostają w relacjach określonych w art. 17 ust. 1 pkt 2-4 u.p.z.p.
 - 1) Zamawiającym,
 - 2) osobami uprawnionymi do reprezentowania Zamawiającego,
 - 3) członkami komisji przetargowej,
 - 4) osobami, które złożyły oświadczenie, o którym mowa w art. 17 ust. 2a u.p.z.p.

- chyba że jest możliwe zapewnienie bezstronności po stronie Zamawiającego w inny sposób niż przez wykluczenie Wykonawcy z udziału w postępowaniu;

- d) który, z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego lub umowę koncesji, zawartą z zamawiającym, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1-4 u.p.z.p., co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania;

2) oraz spełniają następujące warunki:

a) posiadają kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.

Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny. Zamawiający uzna, że warunek jest spełniony, jeżeli Wykonawca złoży oświadczenie (według wzoru stanowiącego Załącznik nr 2 do SIWZ) o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu.

b) posiadają zdolności techniczne lub zawodowe.

W celu potwierdzenia spełnienia niniejszego warunku Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć (według wzoru stanowiącego Załącznik nr 3 do SIWZ):

- a) wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

Za spełnienie w/w warunku Zamawiający uznana dysponowanie w okresie wykonywania niniejszego zamówienia, kierownikiem robót posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi.

c) znajdują się w odpowiedniej sytuacji ekonomicznej lub finansowej.

Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny. Zamawiający uzna, że warunek jest spełniony, jeżeli Wykonawca złoży oświadczenie (według wzoru stanowiącego Załącznik nr 2 do SIWZ) o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu.

Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie przesłanek z art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16-20 lub art. 24 ust. 5 pkt 1), 2) i 4) u.p.z.p., może przedstawić Zamawiającemu dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu wykonawcy. Powyższe nie ma zastosowania, jeżeli wobec Wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.

8. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia.

Do oferty Wykonawca zobowiązany jest dołączyć:

a) aktualne na dzień składania ofert (Załącznik nr 2 do SIWZ) **własne /jak i ewentualnych jego podwykonawców/** oświadczenie dotyczące braku występowania przesłanek wykluczenia z postępowania oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu.

b) wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (Załącznik nr 3 do SIWZ)

9. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia (np. w konsorcjum). W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Lider konsorcjum) albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wymogi zawarte w SIWZ jak i przepisy u.p.z.p. dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Jeżeli oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zostanie wybrana, Zamawiający będzie żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia, umowy regulującej współpracę tych Wykonawców. Wspólnicy spółki cywilnej są traktowani jako Wykonawcy składający ofertę wspólną.

10. Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 u.p.z.p., przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 u.p.z.p. **z innymi wykonawcami ubiegającymi się o niniejsze zamówienie publiczne.** Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie

zamówienia (Załącznik nr 4 do SIWZ).

W przypadku składania oferty przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagany dokument musi być złożony przez każdego Wykonawcę.

11. Podwykonawcy

1) Zamawiający zgodnie z art. 36b ust. 1 u.p.z.p. żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom wraz z podaniem firm podwykonawców.

2) Zamawiający zgodnie z art. 36b ust. 1a u.p.z.p. żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w takie roboty budowlane. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych.

3) Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 u.p.z.p., w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

UWAGA !!! W sytuacji gdy przy wykonaniu przedmiotu zamówienia Wykonawca powierzy wykonanie części zamówienia podwykonawcom zastosowanie będą miały przepisy z art. 143b, 143c i 143d u.p.z.p.

12. Zamawiający na mocy posiadanych uprawnień (art. 45 ust. 1 u.p.z.p) nie wymaga w przedmiotowym postępowaniu o zamówienie publiczne wnoszenia wadium.

13. Zamawiający na mocy posiadanych uprawnień (art. 147 ust. 1 u.p.z.p) nie wymaga w przedmiotowym postępowaniu o zamówienie publiczne wnoszenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

14. Waluta, w jakiej będą prowadzone rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia publicznego.

Wszelkie rozliczenia związane z realizacją zamówienia publicznego, którego dotyczy niniejsza SIWZ dokonywane będą w PLN.

15. Informacja o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami:

1) Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.

2) Zamawiający postanawia, że wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, wyjaśnienia oraz inne dokumenty, jak i odpowiedzi na nie, przekazywane Zamawiającemu przez Wykonawców jak i Wykonawcom przez Zamawiającego, winny dla swej ważności mieć formę pisemną, lub e-mail (adres: biuro@zuokspytkowo.pl). Każda ze stron na żądanie drugiej zobowiązana jest niezwłocznie potwierdzić fakt otrzymania oświadczenia, wniosku, zawiadomienia oraz innych informacji, w formie pisemnej lub e-mail.

3) Zamawiający wymaga złożenie oferty w formie pisemnej, za pośrednictwem operatora pocztowego, posłańca, osobiście.

4) Osobą upoważnioną przez Zamawiającego do kontaktowania się z Wykonawcami jest:

Joanna Kłoczko, tel. +48 87 555 54 13,

e-mail: biuro@zuokspytkowo.pl

Strona internetowa: www.zuokspytkowo.pl
od poniedziałku do piątku w godz. 9.00-14.00

16. Przygotowanie oferty:

1) Każdy z Wykonawców może złożyć tylko jedną ofertę.

2) Oferta powinna być napisana w języku polskim.

3) Ofertę składa się pod rygorem nieważności w formie pisemnej.

4) Wykonawca przedstawia ofertę zgodnie z wymogami określonymi w SIWZ.

5) Ofertę podpisuje osoba lub osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy. Upoważnienie do ww. czynności prawnej winno wynikać z załączonych do oferty dokumentów. Oznacza to, iż jeżeli z dokumentu(ów) określającego(ych) status prawny Wykonawcy(ów) lub pełnomocnictwa(pełnomocnictw) wynika, iż do reprezentowania Wykonawcy(ów) upoważnionych jest łącznie kilka osób dokumenty wchodzące w skład oferty muszą być podpisane przez wszystkie te osoby.

6) Wszystkie strony oferty winny być złączone w sposób trwały uniemożliwiający ich przypadkowe rozłączenie bez naruszenia integralności oferty. Jeżeli Wykonawca nie zadba o integralność swojej oferty ponosi w tym zakresie wyłączną odpowiedzialność. Wszelkie poprawki w tekście oferty muszą być parafowane i datowane własnoręcznie przez osobę lub osoby podpisujące ofertę w imieniu Wykonawcy.

7) Oferta powinna zawierać wszystkie wymagane niniejszą SIWZ oświadczenia i dokumenty, bez wprowadzania do ich treści jakichkolwiek zmian lub zastrzeżeń ze strony Wykonawcy.

8) W przypadku dołączenia do oferty dokumentów (pism, oświadczeń, zaświadczeń, certyfikatów itp.) lub ich fragmentów, w języku innym niż polski wymagane jest przedstawienie ich tłumaczenia na język polski. Za treść tłumaczenia dokonaną przez inną osobę niż tłumacz przysięgły wyłączną odpowiedzialność ponosi Wykonawca.

9) Ceny w ofercie muszą być podane w PLN w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku oraz zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia oraz ewentualne rabaty. Ceny winny być wpisane przez Wykonawców do "formularza ofertowego" stanowiącego zał. nr 1 do SIWZ.

10) Wykonawca ponosi koszty związane z udziałem w postępowaniu i złożeniem oferty.

17. W związku z dyspozycją przepisu **art. 8 ust. 3 u.p.z.p.** uprzedzamy wszystkich Wykonawców biorących udział w niniejszym postępowaniu o możliwości **zastrzeżenia pewnych informacji** zawartych w ofercie do wiadomości jedynie Zamawiającego poprzez złożenie stosownego oświadczenia, iż określone dokumenty stanowią **tajemnicę przedsiębiorstwa** w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji – Dz. U. nr 47, poz. 211 ze zmianami) za wyjątkiem tych informacji jakie zobowiązany jest podać Zamawiający do publicznej wiadomości. W/w informacji nie będą ujawniane, jeżeli wykonawca, który je zastrzega dokona tego nie później niż w terminie składania ofert, oświadczając, że nie mogą być one udostępniane oraz wykaże, iż zastrzeżone

informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4. u.p.z.p.

18. Zawartość oferty

Kompletna oferta musi zawierać :

- 1) Formularz Oferty, sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do SIWZ.
- 2) Oświadczenie dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu, sporządzone na podstawie wzoru stanowiącego Załącznik nr 2 do SIWZ.
- 3) Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, sporządzone na podstawie wzoru stanowiącego Załącznik nr 3 do SIWZ.
- 4) Stosowne Pełnomocnictwo(a) – (oryginał lub notarialnie potwierdzona kopia) do podpisania (złożenia) oferty, jeżeli osobą podpisującą (składającą ofertę) nie jest osoba upoważniona do tej czynności na podstawie wypisu z Krajowego Rejestru Sądowego, zaświadczenia o prowadzeniu działalności gospodarczej lub innego dokumentu równoważnego z wyżej wymienionymi.
- 5) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokument ustanawiający Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego.

19. Wprowadzanie zmian do oferty.

Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną ofertę przed upływem terminu składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty winno zostać złożone w sposób i formie przewidzianej dla oferty, z tym, że koperta powinna być dodatkowo oznaczona dopiskiem „zmiana” lub „wycofanie”. Koperty oznaczone w ww. sposób będą otwierane w pierwszej kolejności.

20. Składanie i tryb otwarcia ofert.

- 1) Oferty w zamkniętych kopertach oznaczonych: „Roboty remontowe, nie otwierać przed dniem 13.11.2019” opatrzone pieczęcią Wykonawcy należy złożyć u Zamawiającego, Spytkowo 69, pok. Nr A02. – do godz. 10:00 w dniu 13.11.2019 r.
- 2) Publiczne otwarcie ofert nastąpi w dniu 13.11.2019 roku, godz. 10.15 w Spytkowie (Spytkowo 69) w budynku administracji, sala konferencyjna, pok. Nr A11.
- 3) Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza zobowiązany jest do podpisania umowy w terminie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego pod rygorem uznania, że odmawia on podpisania umowy z konsekwencjami przewidzianymi prawem.
- 4) W sprawach nieuregulowanych niniejszą SIWZ mają zastosowanie przepisy u.p.z.p.

21. Termin związania ofertą.

- 1) Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez 30 dni.
- 2) Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

22. Opis sposobu obliczenia ceny.

Zakład Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych Spytkowo Sp. z o.o.

- 1) Ceny w ofercie muszą być podane w PLN w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku oraz zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia oraz ewentualne rabaty.
- 2) Oferowana cena za wykonanie przedmiotu zamówienia stanowić będzie wynagrodzenie ryczałtowe.

23. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

- 1) Cena - 80 %
- 2) Organizacja pracy - 20%

Ad.1. Cena w ofercie przetargowej wpisana do formularza ofertowego musi obejmować wszystkie koszty wykonania przedmiotu zamówienia.

Ocena punktowa kryterium będzie obliczana wg następującej formuły:

Wartość oferty najtańszej (brutto)

Ocena oferty X = x 100 x 80%

Wartość oferty ocenianej (brutto)

Jeżeli zaoferowana przez danego wykonawcę cena oferty wydawać się będzie rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzić wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez niego w treści SIWZ i ogłoszenia lub wynikającymi z odrębnych przepisów, a w szczególności będzie niższa o 30% od wartości zamówienia brutto lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert, Zamawiający zwróci się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących wyliczenia ceny, chyba że rozbieżność wynika z okoliczności oczywistych, które nie wymagają wyjaśnienia.

Zamawiający odrzuca ofertę wykonawcy, który nie udzielił wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz ze złożonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę.

Ad. 2. Kryterium oceniane będzie wg formuły:

Wykonawca wskaże w ofercie przewidywaną ilość dni wyłączenia zakładu z eksploatacji w związku z realizacją przedmiotu zamówienia.

Ocena będzie liczona wg następującej formuły:

Wskażana przez Wykonawcę w ofercie ilość dni, kiedy konieczne będzie wyłączenie zakładu z eksploatacji	Liczba punktów przyznana przez Zamawiającego
0 dni	20 pkt
1 dzień	16 pkt
2 dni	12 pkt
3 dni	8 pkt
4 dni	4 pkt

Zakład Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych Spytkowo Sp. z o.o.

5 dni	0 pkt
-------	-------

UWAGA!!! Zamawiający dopuszcza maksymalnie 5 dni wstrzymania pracy zakładu.

W sytuacji gdy Wykonawca w treści swojej oferty nie wskaże jednoznacznie tego: czy i w ogóle i (o ile niezbędne) przy realizacji przez niego przedmiotu zamówienia nastąpi wstrzymanie pracy zakładu Zamawiającego, Zamawiający uzna to za niezgodne z treścią SIWZ i odrzuci ofertę w oparciu o przesłankę z art. 89 ust. 1 pkt 2 u.p.z.p. Tak samo postąpi Zamawiający w sytuacji gdy Wykonawca zaoferuje termin wstrzymania pracy zakładu dłuższy niż 5 dni.

3) Sposób obliczenia ostatecznej ilości punktów.

Sposób obliczenia ostatecznej ilości punktów dla rozpatrywanej oferty zostanie przeprowadzony według wzoru:

ostateczna ilość przyznanych punktów (max 100) = liczba otrzymanych punktów wg kryterium „cena” + liczba otrzymanych punktów wg kryterium „organizacja pracy”.

24. Informacje ogólne dotyczące kwestii formalnych umowy w sprawie niniejszego zamówienia.

1. Zgodnie z art. 139 i 140 u.p.z.p. umowa w sprawie niniejszego zamówienia:

- 1) zostanie zawarta w formie pisemnej;
 - 2) mają do niej zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego, jeżeli przepisy ustawy nie stanowią inaczej;
 - 3) jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej;
 - 4) zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie;
 - 5) jest zawarta na okres wskazany w części III niniejszej SIWZ;
 - 6) jest nieważna:
 - jeżeli zachodzą przesłanki określone w art. 146 u.p.z.p.,
 - w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w niniejszej SIWZ.
2. Pozostałe kwestie odnoszące się do umowy uregulowane są w części III niniejszej SIWZ.

25. Pytania

W kwestiach budzących wątpliwości co do treści SIWZ Wykonawcom przysługuje prawo do wnoszenia pytań pod adresem Zamawiającego w trybie i na zasadach określonych w art. 38 ust. 1, 1a i 1b u.p.z.p.

26. Środki ochrony prawnej.

1. Środki ochrony prawnej określone w dziale VI u.p.z.p. przysługują Wykonawcom jeżeli mają lub mieli interes w uzyskaniu zamówienia oraz ponieśli lub mogą ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów u.p.z.p.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ) przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 u.p.z.p.
3. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy Pzp czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest

zobowiązany na podstawie u.p.z.p.

4. W związku z tym, że wartość niniejszego zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 u.p.z.p., odwołanie w niniejszym postępowaniu przysługuje wyłącznie wobec czynności:

- 1) określenia warunków udziału w postępowaniu,
- 2) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia,
- 4) odrzucenia oferty odwołującego,
- 5) opisu przedmiotu zamówienia,
- 6) wyboru najkorzystniejszej oferty.

5. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej (KIO) stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu powszechnego.

6. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej.

7. Zarówno odwołanie jak i skarga powinny być wnoszone w trybach i na zasadach określonych w art. 179 i nast. Działu VI u.p.z.p.

27. Załączniki:

Załącznik nr 1 Wzór Formularza Oferty.

Załącznik nr 2 Wzór oświadczenia Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz o braku podstaw do wykluczenia.

Załącznik nr 3 Wzór wykazu osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego.

Załącznik nr 4 Wzór o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej.

FORMULARZ OFERTOWY

Roboty remontowe i renowacyjne w Zakładzie Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych Spytkowo Sp. z o.o.

1. ZAMAWIAJĄCY:

Zakład Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych Spytkowo Sp. z o.o.

2. WYKONAWCA:

Niniejsza oferta zostaje złożona przez[1]:

Lp	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

3. KORESPONDENCJĘ NALEŻY KIEROWAĆ NA ADRES:

Wykonawca	
Imię i nazwisko osoby uprawnionej do kontaktu	
Adres	
Nr telefonu	
E-mail	

4. Ja (my) niżej podpisany (i), działając w imieniu i na rzecz Wykonawcy składającego niniejszą ofertę oświadczam(y), że:

1. Zapoznałem(liśmy) się z treścią SIWZ oraz jej załączników dla niniejszego postępowania o zamówienie publiczne i akceptuję (jemy) ją w całości bez zastrzeżeń.

2. Gwarantuję(my) wykonanie całości przedmiotu niniejszego zamówienia publicznego.

3. Termin wykonania zamówienia: do 31.01.2020 r.

4. Cena mojej (naszej) oferty za realizację niniejszego zamówienia wynosiPLN,

(słownie:.....PLN) plus należny podatek VAT w wysokościPLN stawka VAT, co stanowi łącznie kwotę PLN (słownie: PLN),

Uwaga: Ceny należy podać w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku.

5. Ilość dni wyłączenia zakładu z eksploatacji w związku z realizacją przedmiotu zamówienia:*

☐ 0 dni

☐ 3 dni

☐ 1 dzień

☐ 4 dni

☐ 2 dni

☐ 5 dni

*należy zaznaczyć właściwą ilość dni.

Zakład Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych Spytkowo Sp. z o.o.

6. Jesteśmy związani niniejszą ofertą przez 30 dni.
7. Akceptuje(emy) bez zastrzeżeń wzór umowy przedstawiony w Części III SIWZ.
8. W przypadku uznania mojej(naszej) oferty za najkorzystniejszą, umowę zobowiązuję(my) się zawrzeć w miejscu i terminie jakie zostaną wskazane przez Zamawiającego.
9. Składam(y) niniejszą ofertę *[we własnym imieniu]* / *[jako Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia]*,
10. na podstawie art. 8 ust. 3 u.p.z.p., *[żadne z informacji zawartych w ofercie nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji / wskazane poniżej informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i w związku z niniejszym nie mogą być one udostępniane, w szczególności innym uczestnikom postępowania:]*

Lp.	Oznaczenie rodzaju (nazwy) informacji	Strony w ofercie (wyrażone cyfrą)	
		od	do

11. Części zamówienia, których wykonanie wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom:

Nazwa części zamówienia	Nazwa firm podwykonawców

.....dnia

Podpis:

.....
(podpis osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)

[1] W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zaleca się wpisanie danych wszystkich Wykonawców – wszystkich wspólników spółki cywilnej lub członków konsorcjum.

OŚWIADCZENIE

składane na podstawie art. 25a ust. 1 u.p.z.p.
dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu.

Roboty remontowe i renowacyjne w Zakładzie Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych Spytkowo Sp. z o.o.

ZAMAWIAJĄCY:

Zakład Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych Spytkowo Sp. z o.o.

WYKONAWCA:

Lp	Nazwa Wykonawcy	Adres Wykonawcy

1. OŚWIADCZAM, ŻE:

Spełniam warunki udziału w w/w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.

..... (miejscowość), dnia r.

.....
(podpis) (osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)

2. INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w w/w postępowaniu, polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

.....
....., w następującym zakresie:
.....(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

..... (miejscowość), dnia r.

.....
(podpis) (osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)

3. OŚWIADCZAM, ŻE:

1. Nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12-23 u.p.z.p.
2. Nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1, 2, 3 i 4 u.p.z.p.

..... (miejscowość), dnia r.

.....
(podpis) (osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)

4. OŚWIADCZAM, ŻE:

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. u.p.z.p. (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 u.p.z.p.).

Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 u.p.z.p. podjąłem następujące środki naprawcze:

.....
.....

..... (miejscowość), dnia r.

.....
(podpis) (osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)

5. OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.:
..... (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejscowość), dnia r.

.....
(podpis) (osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)

Zakład Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych Spytkowo Sp. z o.o.

Załącznik nr 3 do SIWZ

Wykaz osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego**Roboty remontowe i renowacyjne w Zakładzie Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych Spytkowo Sp. z o.o.****1. ZAMAWIAJĄCY:**

Zakład Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych Spytkowo Sp. z o.o.

2. WYKONAWCA:

Lp	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

Lp	Imię i nazwisko	Funkcja pełniona podczas realizacji zamówienia	Uprawnienia	Informacja o prawie do dysponowania tą osobą
1		Kierownik robót	uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi	Samodzielnie na podstawie (należy wskazać rodzaj umowy np. umowa o podwykonawstwo, umowa cywilnoprawna, itp.) / osoba zostanie udostępniona przez inny podmiot * (*) niepotrzebne skreślić

.....dnia

Podpis:

.....
(osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)

**oświadczenie
o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej**

**Roboty remontowe i renowacyjne w Zakładzie Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych
Spytkowo Sp. z o.o.**

..... *

(nazwa i adres Wykonawcy)

mając na uwadze treść dyspozycji z art. 24 ust. 1 pkt 23 w związku z art. 24 ust. 11 u.p.z.p. niniejszym oświadczam, że:

1) w/w wykonawca nie należy do grupy kapitałowej wraz z pozostałymi wykonawcami ubiegającymi się o niniejsze zamówienie publiczne**

2) w/w wykonawca należy do tej samej grupy kapitałowej co poniżej wymienieni wykonawcy: **

Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej co wykonawca:

1. *
2. *

Jestem świadomy (a) odpowiedzialności karnej wynikającej z art. 297 §1 Kodeksu Karnego.

..... dniar. *

.....
Pieczeń i podpis

* Wypełnia Wykonawca

** Niepotrzebne skreślić

Uwaga!

W przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej wykonawca może złożyć wraz z oświadczeniem dokumenty bądź informacje potwierdzające, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu.

CZĘŚĆ II – OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**Roboty remontowe i renowacyjne w Zakładzie Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych Spytkowo Sp. z o.o.**

Zakład Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych Spytkowo Sp. z o.o. został uruchomiony w październiku 2013 r. w ramach projektu współfinansowanego przez Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego i od początku swojej działalności spełnia wszystkie wymogi ochrony środowiska, przewidziane przepisami prawa polskiego i unijnego w zakresie przeróbki odpadów. Zakład posiada status Regionalnej Instalacji Przetwarzania Odpadów Komunalnych dla północno-wschodniego regionu woj. warmińsko-mazurskiego i obecnie obsługuje około 100 tys. mieszkańców z 12 gmin, ale myśląc przyszłościowo instalacja została przygotowana do obsługi nawet 150-tysięcznej populacji.

Zakład Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych w Spytkowie Sp. z o. o. jest nowoczesnym obiektem wyposażonym w najnowsze technologie z branży gospodarki odpadami. Jego infrastruktura jest bezpieczna dla środowiska. Technologia stosowana w zakładzie pozwala na maksymalizację odpadów skierowanych do recyklingu oraz minimalizację odpadów przeznaczonych do składowania.

Przedmiotem zamówienia jest:

- Wymiana uszkodzonych obróbek na hali sortowni
- Uzupełnienie obudowy słupów w ogniomurze płytą ognioodporną
- Zamurowanie otworów w boksach na odpady oraz uszczelnienie muru dzielącego boksy przy styku z dachem
- Wymiana stolarki drzwiowej i okiennej w budynku socjalnym na ognioodporną IE60

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają załączone do specyfikacji istotnych warunków zamówienia załączniki:

1. Obmiar robót, zdjęcia i rysunki - załącznik nr 5 do SIWZ.

Wykonawca po wykonaniu prac przekaze dwa egzemplarze dokumentacji powykonawczej, które stanowić będą podstawę do podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego.

Wykonawca zobowiązany jest na każdym etapie realizacji zamówienia do należytego zabezpieczenia przyległych terenów utwardzonych (place asfaltowe) przed uszkodzeniami mechanicznymi i zabrudzeniami m.in. klejami, farbami, pyłem. Zamawiający sugeruje zabezpieczenie terenów utwardzonych np. twardymi płytami paździerzowymi. Zamawiający zastrzega, że będzie egzekwował ten obowiązek i nie odbierze robót bez uprzątnięcia.

Prace należy wykonywać w sposób umożliwiający pracę linii technologicznej, która pracuje od poniedziałku do soboty w godz. 6.00 do 14.00.

Spółka jest zakładem, o bardzo dużym ryzyku zagrożenia pożarowego, w związku z tym wszystkie prace związane z możliwością zaprószenia ognia powinny być kontrolowane, a po wykonaniu obserwowane.

Zamawiający informuję, że na terenie zakładu obowiązuje całkowity zakaz palenia poza miejscem do tego wyznaczonym. Zamawiający będzie egzekwował przestrzeganie przepisów instrukcji p.poż.

Zakład Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych Spytkowo Sp. z o.o.

przez wykonawcę. W przypadku nie przestrzegania przepisów instrukcji przez Wykonawcę, Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę z winy Wykonawcy.

Wykonawca zobowiązany jest przestrzegać instrukcję przeciwpożarową obowiązującą na terenie zakładu (załącznik do SIWZ) oraz procedurę w sprawie działań prewencyjnych dotyczącą współpracy z firmami zewnętrznymi (załącznik do SIWZ).

Przed sporządzeniem oferty przetargowej wykonawca winien dokonać wizji lokalnej w uzgodnionym z zamawiającym terminie. O ile obmiar nie obejmuje wykonania wszystkich robót niezbędnych do wykonania zamówienia nakłady te należy ująć i doliczyć w ofercie.

UWAGA!!!

Przed realizacją zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest wykonać obmiar stolarki drzwiowej i okiennej wskazanej do wymiany. Pomiary podane w załączniku są wymiarami orientacyjnymi !!!

Wszystkie prace wykonywane z ramach zamówienia powinny być realizowane z zachowaniem warunków technologicznych wymaganych dla zastosowanych technologii i materiałów.

Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub jego Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. - kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r. poz. 1502, z późn. zm.).

Zamawiający na etapie procedury udzielenia zamówienia nie żąda od wykonawców, którzy złożą oferty, ani od wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, dowodów zatrudnienia na umowę o pracę osób, które będą w trakcie realizacji zamówienia wykonywały wskazane przez zamawiającego czynności.

Weryfikacja wykonywania zamówienia, z uwzględnieniem wymaganego przez Zamawiającego zatrudniania na umowę o pracę przez wykonawcę i podwykonawców nastąpi dopiero w toku realizacji umowy o niniejsze zamówienie publiczne. Zamawiający będzie uprawniony żądać w w/w zakresie oświadczeń lub zaświadczeń świadczących o istnieniu umów o pracę, a także zanonimizowanych umów o pracę – vide zapisy §4 ust.7 Wzoru UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.

UWAGA!

Jeżeli z opisu przedmiotu zamówienia wynikać będzie, że opis ten zawiera wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje wyrób, urządzenie lub technologię dostarczane przez konkretnego wykonawcę i jeżeli prowadziłoby to do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów lub technologii, Zamawiający dopuszcza składanie ofert „równoważnych” pod pojęciem których rozumie zachowanie przez oferowane jako „równoważne”, wyroby, urządzenia czy technologię o parametrach, funkcjach jak i kosztach eksploatacji nie gorszych niż przez wyroby, urządzenia czy technologie referencyjnie opisane w SIWZ. Udowodnienie „równoważności” oferowanych rozwiązań obciąża Wykonawcę i winno zostać przedstawione w treści jego oferty. W sytuacji gdy Wykonawca nie składa oświadczenia o skorzystaniu z przysługującego mu prawa do złożenia oferty równoważnej lub/i nie złoży wraz z ofertą stosownych dowodów na równoważność oferowanych

Zakład Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych Spytkowo Sp. z o.o.

rozwiązań, należy przyjąć, że zobowiązuje się on wykonać przedmiot zamówienia zgodne w 100% co do parametrów/funkcji/kosztów eksploatacji itp. z opisem zawartym w SIWZ (dokumentacja projektowa). Zaoferowanie rozwiązań innych niż wskazane lub potwierdzone w treści oferty Wykonawcy na etapie realizacji (wykonywania) umowy nie będzie możliwa za wyjątkiem wystąpienia siły wyższej w sytuacji gdy Wykonawca wykaże że nie mógł takiej sytuacji przewidzieć pomimo dołożenia należytej staranności właściwej dla profesjonalisty.

Zakład Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych Spytkowo Sp. z o.o.**CZĘŚĆ III – WZÓR UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

Umowa nr
zawarta w dniu2019r.

pomędzy:

Zakładem Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych Spytkowo Sp. z o.o. z siedzibą w Spytkowie,
Spytkowo 69, 11-500 Giżycko

numer KRS 0000346147 Sądu Rejonowego w Olsztynie VIII Wydział Gospodarczy - Krajowego
Rejestru Sądowego, NIP 8451958301; REGON 280470190

reprezentowaną przez:

Paweł Lachowicz – Prezes Zarządu
(zwaną dalej „Zamawiającym”)

a

..... z siedzibą w,
ul.,-.....

numer KRS Sądu Rejonowego

NIP; REGON

reprezentowaną przez:

.....

(zwaną dalej „Wykonawcą”)

wybraną w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. -
Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1986)

zważywszy, że:

zamawiający przeprowadził postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane: *Roboty
remontowe i renowacyjne w Zakładzie Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych Spytkowo Sp. z o.o.*

postępowanie nr zgodnie z warunkami określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oferta
Wykonawcy została jako najkorzystniejsza wybrana przez Zamawiającego, dlatego też Strony niniejszym uzgadniają,
co następuje:

Następujące dokumenty wymienione poniżej stanowią integralną część Umowy:

1. Oferta Wykonawcy z dnia 2019 r.,
2. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia
publicznego pn. **Roboty remontowe i renowacyjne w Zakładzie Unieszkodliwiania Odpadów
Komunalnych Spytkowo Sp. z o.o.**, postępowanie nr

Wzajemne prawa i zobowiązania Wykonawcy i Zamawiającego odpowiadać będą ustaleniom
przyjętym w umowie.

§ 1

Przedmiot zamówienia

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie pn.: Roboty remontowe
i renowacyjne w Zakładzie Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych Spytkowo Sp. z o.o.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu niniejszej umowy określony został w cz. II SIWZ – Opis
przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami
Zamawiającego - SIWZ, na podstawie złożonej przez siebie oferty przetargowej, zgodnie z
obowiązującymi normami i przepisami powszechnie obowiązującego prawa.

§ 2

Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za prawidłowe wykonanie całego przedmiotu umowy ustalone
zostało na kwotę zł, słownie :złotych gr.

Zakład Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych Spytkowo Sp. z o.o.

2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1 zawiera podatek VAT obowiązujący na dzień złożenia oferty przetargowej przez Wykonawcę.
3. Przyjmuje się, że Wykonawca za wykonanie prac, o których mowa w §1 uwzględnił wszystkie koszty wynikające z wymagań umowy i kwota wynagrodzenia określona w ust. 1 jest stała.
4. Należne Wykonawcy wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 płatne będzie w terminie 14 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej pod względem księgowym faktury, którą Wykonawca może wystawić dopiero po prawidłowym wykonaniu przedmiotu zamówienia, odbiorze przez Zamawiającego i podpisaniu przez obie strony protokołu zdawczo – odbiorczego, bez uwag i zastrzeżeń.
5. Za dzień zapłaty wynagrodzenia uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 umowy, nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy:

§ 3**Termin realizacji zamówienia**

1. Rozpoczęcie realizacji przedmiotu zamówienia: w dniu podpisania umowy.
2. Termin wykonania zamówienia: do 31.01.2020 r.
3. Treść umowy może zostać zmieniona na podstawie art. 144 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.
5. Strony dopuszczają możliwość zmiany treści umowy w zakresie:
 - a) terminu wykonania zamówienia
 - w przypadku konieczności zlecenia innych robót, niemożliwych do przewidzenia przed zawarciem umowy przez doświadczonego Wykonawcę,
 - w przypadku konieczności wprowadzenia zmian projektowych z powodu istotnych braków lub błędów w dokumentacji,
 - wystąpienie siły wyższej uniemożliwiającej zrealizowanie inwestycji w terminie,
 - b) wynagrodzenia:
 - w przypadku urzędowej zmiany stawek podatku VAT obowiązującej Wykonawcę i związanej bezpośrednio z przedmiotem zamówienia (umowy). W takim przypadku waloryzacji podlegać będzie jedynie kwota podatku VAT natomiast zmianie nie ulegnie wynagrodzenie netto za przedmiot zamówienia (umowy).
6. Ewentualne zmiany warunków umowy wymagają, dla ich ważności, zachowania formy pisemnej.
7. Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę jednostronnie z winy Wykonawcy, bez zachowania okresu wypowiedzenia, w przypadku stwierdzenia nienależytego wykonywania przedmiotu umowy lub jego części przez Wykonawcę lub osobę (osoby) którym Wykonawca powierzył wykonanie przedmiotu umowy lub jego części, w tym za nieprzestrzeganie przepisów instrukcji p.poż. obowiązującej w ZUOK Spytkowo Sp. z o.o. oraz procedury w sprawie działań prewencyjnych.
8. Zamawiający ma prawo przed wypowiedzeniem umowy lub odstąpieniem od niej w trybie ust. 7 wezwać Wykonawcę do usunięcia stwierdzonego nienależytego wykonania przedmiotu zamówienia (umowy) wyznaczając mu odpowiedni termin.
9. Wystarczającym udokumentowaniem dla rozwiązania umowy o którym jest mowa w ust. 7 będzie notatka służbowa spisana przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego i dostarczona Wykonawcy.

§ 4**Zobowiązania stron**

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność względem Zamawiającego za jakość, terminowość

oraz kompletność usługi objętej przedmiotem umowy.

2. Wykonawca zapewnia, że użyte w związku z wykonywanymi przedmiotem umowy materiały, wykonywane prace, sposób świadczenia usługi jak i jej efekty będą zgodne z warunkami na jakich podjął się on wykonania przedmiotu umowy, obowiązującym prawem oraz normami (standardami) jakościowymi.

3. Wykonawca może zlecić prace związane z wykonaniem przedmiotu umowy

Podwykonawcy/Podwykonawcom w zakresie wskazanym w jego ofercie przetargowej. W takim przypadku Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania lub zaniechania

Podwykonawcy jak za własne działanie.

4. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli przedmiot zamówienia ma wady zmniejszające wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie albo wynikający z okoliczności i przeznaczenia, a w szczególności odpowiada za rozwiązania niezgodne z parametrami ustalonymi w normach i odpowiednich przepisach.

5. Wykonawca zapewni Zamawiającemu, na każdym etapie wykonania umowy, pełen zasób informacji dotyczących przedmiotu umowy.

6. Wykonawca przyjmuje jako obowiązujący go bezwzględnie przez cały okres wykonywania przedmiotu zamówienia, wymóg zatrudnienia przez Wykonawcę lub jego Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie prac ogólnobudowlanych m.in.: prac malarskich, sanitarnych, tynkarskich, brukarskich, dekarско-błacharskich, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2016 r. poz. 1666). Powyższy obowiązek ten nie dotyczy kierownika budowy.

7. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub jego Podwykonawcę osób wykonujących w/w czynności w trakcie realizacji zamówienia:

a) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub jego Podwykonawcy;

b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub jego Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub jego Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.

c) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub jego Podwykonawcę składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;

d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych.

§ 5**Kontrola i odbiór usługi**

1. Potwierdzeniem przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy jest protokół zdawczo - odbiorczy podpisany przez obie strony bez uwag i zastrzeżeń. Protokół zdawczo - odbiorczy podpisany przez obie strony bez uwag i zastrzeżeń stanowi podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę na kwotę i z terminem płatności określonym w § 2 niniejszej umowy.
2. Z dniem podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego bez uwag i zastrzeżeń Zamawiający przejmuje odpowiedzialność za przedmiot zamówienia (umowy).

§ 6**Wspólna realizacja umowy**

1. Wykonawcy realizujący wspólnie Umowę wyznaczają niniejszym spośród siebie pełnomocnika upoważnionego do zaciągania zobowiązań w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie Umowę. Pełnomocnik upoważniony jest także do wystawiania faktur, przyjmowania płatności od Zamawiającego i do przyjmowania poleceń na rzecz i w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie Umowę.
2. Liderem (pełnomocnikiem), o którym mowa w ust. 2 będzie:
3. Postanowienia Umowy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców realizujących wspólnie Umowę.
4. Przed zawarciem Umowy Wykonawcy realizujący wspólnie Umowę przedłożą Zamawiającemu kopię umowy określającej zakres obowiązków każdego z Wykonawców względem siebie przy realizacji niniejszej Umowy.

§ 7**Kary umowne**

1. Strony umowy postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania, za nienależyte wykonanie umowy lub jej niewykonanie, są kary umowne z następujących tytułów i w wysokościach:
 - a) za odstąpienie od umowy lub jej wypowiedzenie z winy jednej ze stron, drugiej stronie przysługuje prawo do naliczenia kary umownej w wysokości 10 % wartości umowy brutto,
 - b) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu na jego pisemne żądanie karę umowną w wysokości 0,4% wartości brutto niewykonanego w ustalonym terminie przedmiotu zamówienia (umowy), z przyczyn niezawinionych przez Zamawiającego, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki. Przy czym wartość naliczonych w związku z nieterminowym wykonaniem przedmiotu zamówienia (umowy) kar nie może przekroczyć 10% wartości przedmiotu zamówienia (umowy) brutto.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu na jego pisemne żądanie karę umowną w wysokości 6% (sześciu) wartości brutto za każdy rozpoczęty dzień ponad termin deklarowany w ofercie Wykonawcy jako – „ilość dni wyłączenia zakładu z eksploatacji w związku z realizacją przedmiotu zamówienia”. Przy czym wartość naliczonych w związku z nieterminowym wykonaniem przedmiotu zamówienia (umowy) kar nie może przekroczyć 10% wartości przedmiotu zamówienia (umowy) brutto.
3. Za spowodowanie, przy wykonaniu przedmiotu zamówienia zarówno przez Wykonawcę jak i ewentualnych jego podwykonawców, uszkodzeń mechanicznych lub zabrudzenia m.in. klejami, farbami, pyłem itp. przyległych terenów utwardzonych (np. place asfaltowe) – w wysokości 5 % umownego wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 1 w sytuacji gdy na żądanie Zamawiającego lub reprezentujących go osób Wykonawca w wyznaczonym mu terminie nie przywróci stanu pierwotnego w/w terenów.
4. Nałożona na Wykonawcę kara może według uznania Zamawiającego być albo potrącona z

Zakład Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych Spytkowo Sp. z o.o.

przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia, albo Wykonawca zostanie wezwany do zapłaty kary umownej na wskazane w wezwaniu konto Zamawiającego w terminie 14 dni od otrzymania wezwania.

5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego zastrzeżone kary umowne na warunkach ogólnych.

6. Za niewywiązanie się z zobowiązań wynikających z § 4 ust. 6 i 7 umowy – w wysokości 0,2 % umownego wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 1 za każdy dzień zwłoki w dostarczeniu do Zamawiającego dokumentów, o których mowa w w/w ustępach, terminach tam oznaczonych.

§ 8**Podwykonawcy**

1. Wykonawca może zlecić taką część prac objętych przedmiotem zamówienia Podwykonawcom w jakiej określił to w złożonej przez siebie ofercie przetargowej.

2. Zamawiający nie dopuszcza zawierania umów Podwykonawców z dalszymi Podwykonawcami.

3. Zlecenie wykonania części prac Podwykonawcom nie zmienia treści zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części prac. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania każdego Podwykonawcy i jego pracowników lub przedstawicieli jak za swoje własne.

4. Wykonawca zobowiązany jest do doręczenia Zamawiającemu wraz z fakturą VAT:

- a) pisemnego potwierdzenia Podwykonawcy, którego wierzytelność jest częścią składową wystawionej faktury VAT, o dokonaniu zapłaty wynagrodzenia na rzecz tego Podwykonawcy.
- b) pisemnego potwierdzenia Podwykonawcy, którego wierzytelność jest częścią składową wystawionej faktury VAT o niedokonaniu zatrzymania lub potrącenia jakichkolwiek kwot z wynagrodzenia należnego Podwykonawcy na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy, a po jej wykonaniu – na okres rękojmi i gwarancji.

5. W przypadku niedostarczenia potwierdzeń, o którym mowa w ust 4. lit a-b powyżej, Zamawiający zatrzyma z należności Wykonawcy, kwotę w wysokości równej należności Podwykonawcy, do czasu otrzymania w/w potwierdzeń.

Z tego powodu Wykonawcy nie przysługuje prawo do przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy, ani żądania od Zamawiającego odsetek za zwłokę w zapłacie.

6. Wykonawca zobowiązuje się **nie dokonywać zatrzymań lub potrąceń jakichkolwiek kwot z wynagrodzenia należnego Podwykonawcy na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy, a po jej wykonaniu – na okres rękojmi i gwarancji.** W umowach zawartych pomiędzy Wykonawcą, a Podwykonawcą, Wykonawca **zobowiązuje się zawierać zapisy dotyczące utworzenia kaucji należytego wykonania umowy lub kaucji gwarancyjnej wyłącznie w formie pieniężnej (wnoszonej gotówką lub przelewem na rachunek Wykonawcy), w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej.**

7. **Naruszenie zapisów wskazanych w ust. 4,5,6 powyżej uważane będzie za ciężkie naruszenie warunków umowy, których wykrycie będzie uprawniało Zamawiającego do naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości stanowiącej równowartość kwoty dokonanego zatrzymania lub potrącenia względem danego Podwykonawcy lub do odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.**

§ 9**Rękojmia**

1. Wykonawca udziela 24-miesięcznej rękojmi na przedmiot umowy licząc od dnia podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego bez uwag i zastrzeżeń.

2. W okresie rękojmi Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usuwania wad w terminie, o

Zakład Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych Spytkowo Sp. z o.o.

którym mowa w ust. 4.

3. Wezwanie do usunięcia wad może zostać zgłoszone na piśmie, e-mail (dowodem doręczenia jest otrzymanie potwierdzenia nadania bez błędu).

4. W przypadku wystąpienia wad Wykonawca usuwa je w terminie do 14 dni od doręczenia wezwania, o którym mowa w ust. 3.

5. W przypadku nieusunięcia wad przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie, Zamawiający ma prawo usunąć je, obciążając pełnymi kosztami ich usunięcia Wykonawcę. Nie wyłącza to odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu kar umownych określonych w § 7 niniejszej umowy.

6. Jeżeli stwierdzone wady nie dadzą się usunąć albo z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w odpowiednim czasie a wada jest wadą istotną, Zamawiający może odstąpić od umowy albo może żądać obniżenia wynagrodzenia w odpowiednim stosunku i żądać jego zwrotu w tej części.

7. Wykonawca odpowiada za szkody poniesione przez Zamawiającego oraz osoby trzecie wynikłe z tytułu wad, jeżeli wady zostały ujawnione po upływie okresu rękojmi a Zamawiający nie mógł, przy zachowaniu należytej staranności, wcześniej ich wykryć.

§ 10

Osoby upoważnione do kontaktów

1. Ze strony zamawiającego wykonanie zamówienia koordynować będzie: Jacek Jasionowski tel. +48 87 555 54 18, e-mail: j.jasionowski@zuokspytkowo.pl

2. Ze strony wykonawcy wykonywanie zamówienia koordynować będzie: tel. _____, e-mail:

§ 11

Siła wyższa

1. Na czas działania Siły Wyższej obowiązki Strony, która nie jest w stanie wykonać danego obowiązku ze względu na działanie Siły Wyższej, ulegają zawieszeniu.

2. Strona umowy, która opóźnia się ze swoim świadczeniem wynikającym z niniejszej umowy ze względu na działanie Siły Wyższej nie jest narażona na odstąpienie od umowy przez drugą Stronę z powodu niedopełnienia obowiązków umownych.

3. Dla potrzeb umowy, "Siła Wyższa" oznacza zdarzenie, którego źródło znajduje się poza przedsiębiorstwem Wykonawcy lub Zamawiającego. Zdarzenie musi być niemożliwe do przewidzenia w tym sensie, że stopień jego pojawienia się jest mało prawdopodobny w określonej sytuacji przy zachowaniu obiektywnych kryteriów dla oceny, czy możliwe było przewidzenie zdarzenia przy zachowaniu należytej staranności właściwej profesjonalście; zdarzenie musi być niemożliwe do zapobieżenia, które uniemożliwia wykonywanie zamówienia.

4. Każda ze Stron jest obowiązana do niezwłocznego zawiadomienia drugiej ze Stron o zajściu przypadku Siły Wyższej. O ile druga ze Stron nie wskaże inaczej na piśmie, Strona, która dokonała zawiadomienia będzie kontynuowała wykonywanie swoich obowiązków wynikających z umowy, w takim zakresie, w jakim jest to praktycznie uzasadnione, jak również musi podjąć wszystkie alternatywne działania zmierzające do wykonania umowy, których podjęcia nie wstrzymuje zdarzenie Siły Wyższej.

5. W przypadku ustania Siły Wyższej, Strony niezwłocznie przystąpią do realizacji swych obowiązków wynikających z umowy.

§ 12

Tajemnica i poufność

1. Każda ze stron niniejszej umowy zobowiązuje się, że w czasie jej wykonywania oraz po wykonaniu niniejszej umowy będzie traktować uzyskane informacje jako poufne oraz zobowiązuje

Zakład Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych Spytkowo Sp. z o.o.

się do ich nie ujawniania w jakikolwiek sposób bez pisemnej zgody drugiej strony.

2. Zachowanie poufności nie będzie dotyczyło informacji, która:

1.) jest informacją publiczną,

2.) stanie się informacją publiczną w inny sposób niż poprzez naruszenie zasady poufności przez którąkolwiek ze stron,

w rozumieniu Ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U Nr 112, poz. 1198).

3. Strony zobowiązują się, iż informacje poufne będą wykorzystywane wyłącznie w celach związanych z wykonaniem niniejszej umowy.

4. Strony zobowiązują się do nie ujawniania informacji poufnych osobom trzecim z wyjątkiem:

1) podmiotów upoważnionych pisemnie przez którąkolwiek ze stron,

2) organów i instytucji uprawnionych na podstawie prawa pożądaną ujawnienia takiej informacji.

§ 13

1. Oprócz sytuacji określonych w treści tytułu XV Kodeksu Cywilnego Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1) Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, gdy:

a) zostanie wszczęte jedno z postępowań przewidzianych w ustawie z dnia 28 lutego 2003r. Prawo upadłościowe i naprawcze lub nastąpi rozwiązanie firmy Wykonawcy,

b) przeciwko Wykonawcy zostanie wszczęte postępowanie egzekucyjne mające związek z wykonaniem przedmiotu zamówienia objętego niniejszą umową,

c) Wykonawca nie rozpoczął w terminie prac bez uzasadnionej przyczyny, nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie lub stwierdzono protokolarnie brak postępu prac,

d) Wykonawca przerwał wykonanie prac i przerwa ta trwała dłużej niż 2 (dwa) tygodnie.

2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający odmawia, bez uzasadnionej przyczyny, odbioru wykonanej zgodnie z umową usługi.

2. Odstąpienie od umowy wymaga zachowania formy pisemnej i powinno uzasadniać jego przyczynę pod rygorem nieważności.

3. Strona, z powodu której zostało dokonane odstąpienie od umowy, poniesie koszty wynikłe z odstąpienia od umowy.

4. Wykonawca nie może odstąpić od umowy po przekroczeniu terminu wykonania umowy określonego w § 3.

§ 14

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych oraz przepisy kodeksu cywilnego.

2. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie przenieść swoich wierzytelności ani też zobowiązań wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie pod rygorem nieważności takiej czynności.

3. Ewentualne spory mogące wyniknąć przy realizacji umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie Sądu Powszechnego w Giżycku.

4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA