

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY
Budowa zadaszeń łukowych nad boksami magazynowymi
wykonanymi w technologii legoblok

Adres obiektu	Woj. Warmińsko - mazurskie, gmina Giżycko, miejscowość Giżycko, działka ewidencyjna 350/26, obręb 0013 Spytkowo.
Nazwa i kod ze Wspólnego Słownika Zamówień	GRUPA ROBÓT: 71.2 Usługi architektoniczne i podobne KLASA ROBÓT: 71.22 Usługi projektowania architektonicznego KATEGORIA ROBÓT: 71.221 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych GRUPA ROBÓT: 45.2 Wznoszenie kompletnych obiektów budowlanych lub ich części 44.21.1100-3 Budynki modułowe i przenośne KLASA ROBÓT: 45.22 Roboty budowlane w zakresie robót inżynierskich KATEGORIE ROBÓT: 45.22.3200-8 Roboty konstrukcyjne 45.22.3210-1 Roboty konstrukcyjne z wykorzystaniem stali 45.26.1000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty
Zamawiający	Zakład Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych Spytkowo Sp. z o.o. Spytkowo 69, 11-500 Giżycko
Opracowali:	Mariusz Piasecki, Aneta Wawrzos, Jacek Jasionowski

SPIS TREŚCI

1. Strona tytułowa
2. Spis treści
3. Część opisowa
4. Część informacyjna
5. Załączniki

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1.OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie zadaszeń łukowych nad istniejącymi boksami magazynowymi wykonanymi w technologii lego blok w Zakładzie Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych Spytkowo Sp. z o.o.

Zamówienie obejmuje:

- Sporządzenie projektu budowlanego - wykonawczego i uzyskanie dla niego wynikających z przepisów opinii, zgód, uzgodnień i pozwoleń.
- Po udzieleniu pełnomocnictwa od Zamawiającego wystąpienie i uzyskanie pozwolenia na budowę.
- Wykonanie robót według opracowanego wcześniej projektu i uzyskanej decyzji
- Dostawę i montaż zadaszenia
- Uporządkowanie terenu robót,
- Wykonanie dokumentacji odbiorowej – powykonawczej.

Zamawiający wymaga, że wykonawca opracuje i przedłoży do oceny dokumentację projektową zamierzenia budowlanego (rysunków wykonawczych i szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych przed ich skierowaniem do realizacji, w aspekcie ich zgodności z ustaleniami programu funkcjonalno-użytkowego i umowy oraz celem uzgodnienia z Zamawiającym).

Zamawiający zgłosi swoje uwagi do proponowanych rozwiązań i wyda zalecenia do uwzględnienia w dokumentacji.

Zakres dokumentacji projektowej obejmuje w szczególności opracowanie:

- 1) dokumentacji projektowej (pięć egzemplarzy projektu budowlanego wraz z BIOZ, zgodnie z przepisami ustawy Prawo Budowlane wraz z wszelkimi dokumentami, opiniami i uzgodnieniami wymaganymi w obowiązujących przepisach i wszelkich dokumentów niezbędnych do uzyskania przez Zamawiającego pozwolenia na budowę),
- 2) specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB),
- 3) dokumentacji kosztorysowej przedsięwzięcia obejmującej kosztorys ofertowy, kosztorys inwestorski oraz przedmiar robót.

Ponadto, Wykonawca powinien przewidzieć i wykonać wszelkie inne roboty budowlane, dostawy i usługi konieczne oraz wymagane pod względem technicznym, technologicznym i prawnym, dla uzyskania kompletności realizacji i poprawności funkcjonowania inwestycji: „Budowa zadaszeń łukowych nad boksami magazynowymi wykonanymi w technologii legoblok”, niezbędne do jej użytkowania. Jeżeli doświadczenie i wiedza Wykonawcy wskazuje, że Wymagania Zamawiającego, są niewystarczające dla osiągnięcia zamierzonego celu, to powinien on w swojej ofercie i cenie ująć takie rozwiązania wraz z uzasadnieniem.

Przy projektowaniu i wykonawstwie zadaszeń należy uwzględnić specyfikę i środowisko eksploatacji obiektów i urządzeń, charakteryzujące się agresywnymi warunkami związanymi z

przeróbką odpadów (w szczególności wilgotnością, zapyleniem, agresywnością chemiczną i biologiczną).

Wykonawca zobowiązany jest do zaznajomienia się ze wszystkimi szczegółami Wymagań Zamawiającego oraz poszukiwania objaśnień, jeżeli cokolwiek jest niezrozumiałe lub niejasne.

Wykonawca działając jako profesjonalny podmiot deklaruje, że:

- Ma świadomość, że Wymagania Zamawiającego mogą nie obejmować wszystkich szczegółów Robót i Wykonawca weźmie to pod uwagę przy planowaniu budowy, realizując Roboty czy kompletując dostawy zasadań.
- Nie będzie wykorzystywał błędów lub opuszczeń w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, a o ich wykryciu natychmiast powiadomi Zamawiającego, który dokona odpowiednich poprawek, uzupełnień lub interpretacji.

1.1 CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OKREŚLAJĄCE WIELKOŚĆ OBIEKTU I ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH

1.1.1.Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Teren na którym planuje się budowę zasadań łukowych nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Na dzień sporządzenia niniejszego programu funkcjonalno-użytkowego zamawiający przygotowuje dokumentację do uzyskania niezbędnych decyzji środowiskowych, a po jej uzyskaniu wystąpi o uzyskanie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego na wykonanie obiektu budowlanego w postaci zasadań łukowych nad kompleksem boksów magazynowych wykonanych w technologii lego blok.

Z całego kompleksu magazynowego wykonanego w technologii lego blok do zasadań zostały wybrane 4 boksy, co będzie obowiązkiem wykonawcy:

- I. boks do magazynowania odpadów wielkogabarytowych,
- II. boks do magazynowania kompostu,
- III. boks do magazynowania rozdrobnionych gabarytów,
- IV. boks do magazynowania balastu.

1.1.2.Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu

I. Zasadań boks do magazynowania odpadów wielkogabarytowych

- a)Zasadań kotwione do bloków betonowych
- b)Wymiary osiowe zasadań 12,40 x 15,00m
- c)Powierzchnia zabudowy – 195,00 m²
- d)Wysokość maksymalna – ok. 8,85 m
- e)Ilość kondygnacji – 1
- f)Dach łukowy

II. Zasadań boks do magazynowania kompostu,

- a)Zasadań kotwione do bloków betonowych
- b)Wymiary osiowe zasadań 8,00 x 9,60m
- c)Powierzchnia zabudowy – 84,50 m²
- d)Wysokość maksymalna – ok. 6,60 m

- e) Ilość kondygnacji – 1
- f) Dach łukowy

III. Zadaszenie boksu do magazynowania rozdrobnionych gabarytów

- a) Zadaszenie kotwione do bloków betonowych
- b) Wymiary osiowe zadaszenia 10,40 x 7,20m
- c) Powierzchnia zabudowy – 80,64 m²
- d) Wysokość maksymalna – ok. 8,60 m
- e) Ilość kondygnacji – 1
- f) Dach łukowy

IV. Zadaszenie boksu do magazynowania balastu

- a) Zadaszenie kotwione do bloków betonowych
- b) Wymiary osiowe zadaszenia 10,40 x 7,20m
- c) Powierzchnia zabudowy – 80,64 m²
- d) Wysokość maksymalna – ok. 8,60 m
- e) Ilość kondygnacji – 1
- f) Dach łukowy

Uwaga: powyższe wskaźniki powierzchniowe i kubaturowe mają charakter orientacyjny, szczegółowe dane dotyczące tych wskaźników będą określone w opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej.

1.2 AKTUALNE UWARUNKOWANIA WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Zakład Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych oraz sąsiadująca z nim zrehabilitowana kwatera otoczone są lasami, nieużytkami i polami uprawnymi. Za parawanem leśnym znajdują się 4 siedliska. Dojazd do zakładu i zamkniętej kwatery jest możliwy drogą o nawierzchni asfaltowej od drogi wojewódzkiej nr 63 relacji Giżycko-Węgorzewo. Najbliższe otoczenie ZUOK Spytkowo stanowią: od północy kompleks leśny, od południowego zachodu teren sąsiaduje ze zrehabilitowanym składowiskiem odpadów komunalnych oraz działką będącą własnością osoby prywatnej stanowiącą nieużytek okresowo wykorzystywaną jako pastwisko, dalej na zachód znajduje się dolina z lokalnym ciekim, od południa kompleks leśny, od wschodu młody las i łąki.

W podłożu terenu będącego przedmiotem wniosku nawiercono piaski różnoziarniste. Są to grunty nośne, pozwalające na bezpośrednie posadowienie fundamentów budowli związanych z infrastrukturą ZUOK. Warunki geotechniczne są zróżnicowane w zakresie rodzajów gruntów, jak i parametrów wytrzymałościowych, stąd należy je oddzielnie rozpatrywać dla każdego projektowanego obiektu infrastruktury ZUOK. Wnioskowane przedsięwzięcie nie zwiększy zagrożenia dla jakości użytkowego poziomu (głębokiego) wód podziemnych ze względu na występowanie poziomu wodonośnego pod pakietem glin zwałowych morenowych stanowiących naturalną barierę geologiczną.

Teren ZUOK można podzielić na dwie części: część segregacji i przetwarzania odpadów oraz kwatery składowania odpadów. Wjazd/wyjazd (z drogi gminnej) z wagą usytuowano w południowo-zachodnim narożniku działki. Drogi transportowe z placami manewrowymi, postojowymi i przeładunkowymi otaczają halę sortowni i kwaterę kompostowania. Na krawędzi zachodniej i wschodniej znajdują się boksy na wyselekcjonowane odpady oraz zbiorniki na odcieki,

Zakład Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych Spytkowo Sp. z o.o.

zbiorniki sanitarne, zbiorniki na paliwo i trafostacja. Pomiędzy obydwoma częściami składowiska umieszczono myjki, wagę i garaż na kompaktor. Droga z tłucznia prowadzi na północ do kwatery składowania, którą otoczono drogą przeciwpożarową zakończoną placem nawrotowym.

W części południowej znajduje się budynek administracyjny z salą szkoleniowo-edukacyjną. Wykonano też ścieżkę edukacyjną, której elementami będzie zieleń porastająca budynek, tarasy z tablicami informacyjnymi oraz zbiornik wodny będący częścią systemu odprowadzającego wody opadowe do naturalnych odbiorników.

Cały teren otoczono pasem zieleni wysokiej z gęstym parterem i podszyciem.

Istniejące obiekty na terenie ZUOK to:

- hala sortowni,
- zbiornik na ścieki technologiczne z mycia posadzki w hali sortowni odpadów i ścieki z terenu wokół prasy,
- portiernia,
- boksy na wysegregowane odpady - 6 sztuk,
- kompostownia odpadów, w tym:
 - plac dojrzewania kompostu,
 - moduły do kompostowania intensywnego,
- zbiornik na ścieki technologiczne z kompostowni,
- plac gotowego stabilizatu,
- plac na mieszanie odpadów biodegradowalnych z frakcją strukturalną,
- droga technologiczna kompostowni,
- przepompownia ścieków technologicznych,
- kontenerowy magazyn odpadów niebezpiecznych,
- warsztat wraz z zapleczem technicznym,
- zbiornik na ścieki sanitarne Ø 5 m,
- plac do składowania odpadów budowlanych,
- budynek administracyjny,
- budynek socjalno-sanitarny dla pracowników,
- boks na odpady azbestowe,
- parking dla samochodów,
- parking dla sprzętu,
- waga samochodowa,
- drogi i place technologiczne,
- kwatera składowania odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne,
- droga zjazdowa na kwaterę składowania odpadów,
- zbiornik na odcieki z kwatery składowania odpadów,
- garaż na kompaktor,
- droga przeciwpożarowa wokół kwatery składowania odpadów wraz z placem manewrowym,
- myjka automatyczna do kół i podwozi,
- zbiornik na olej napędowy,
- zbiornik na gaz - propan wykorzystywany do zasilania centralnego ogrzewania oraz ciepłej wody użytkowej,
- studzienki odgazowujące w kwaterze składowania odpadów,
- drenaż opaskowy odbierający wody opadowe ze skarp zewnętrznych obwałowania kwatery składowania odpadów,
- separator koalescencyjny z osadnikiem,
- zbiornik na wody opadowe z pompownią,

- zbiornik przeciwpożarowy,
- ogrodzenie o dł. 1130 m,
- droga tłuczniowa dla kompaktora,
- stacja trafo.
- boks magazynowy typu lego blok

Na terenie ZUOK Spytkowo znajduje się:

- sieć wodociągowa na potrzeby części socjalnej i technologicznej,
- sieć kanalizacji sanitarnej na potrzeby części socjalnej i technologicznej,
- sieć kanalizacji deszczowej dla odwodnienia dachów, placów technologicznych oraz terenów utwardzonych,
- sieć kanalizacji technologicznej,
- sieć elektroenergetyczna.

Ponadto dla potrzeb ZUOK wykonano:

- przyłącze wodociągowe,
- przyłącze elektroenergetyczne,
- monitoring,
- pas zieleni ochronnej

oraz przewidziano rezerwę terenową dla potrzeb budowy instalacji podczyszczania odcieków z kwatery składowania odpadów.

1.3 OGÓLNE WŁAŚCIWOŚCI FUNKCJONALNO – UŻYTKOWE

Zamawiający oczekuje, że wyniku realizacji niniejszego zadania będzie dysponował:

Czterema zadaszeniami łukowymi, zabezpieczającymi zmagazynowane odpady przed zewnętrznymi warunkami atmosferycznymi, które wpływają na obniżenie ich jakości.

Konstrukcja dachu musi umożliwić, wykonanie prac załadunkowych i rozładunkowych na całej przestrzeni wewnętrznej boksów. Konstrukcja musi być tak zaprojektowana i wykonana tak aby nie dochodziło do kolizji konstrukcji zadaszenia z ładownicą.

Zadaszenia łukowe muszą być zgodne z polskimi i europejskimi normami budowlanymi (tzw. Eurokody). Muszą spełniać normy wytrzymałościowe na śnieg i wiatr. Odporne na odchody latających ptaków, samooczyszczające się pod wpływem opadów atmosferycznych lub umożliwiające oczyszczanie za pomocą strumienia wody. Jeśli wymagane użycie środków chemicznych Wykonawca wskaże odpowiednie preparaty, sposób czyszczenia i postępowania z nimi.

Zamawiający oświadcza że wszystkie znaki towarowe, nazwy handlowe użyte oraz rysunki zostały użyte wyłącznie w celach poglądowych.

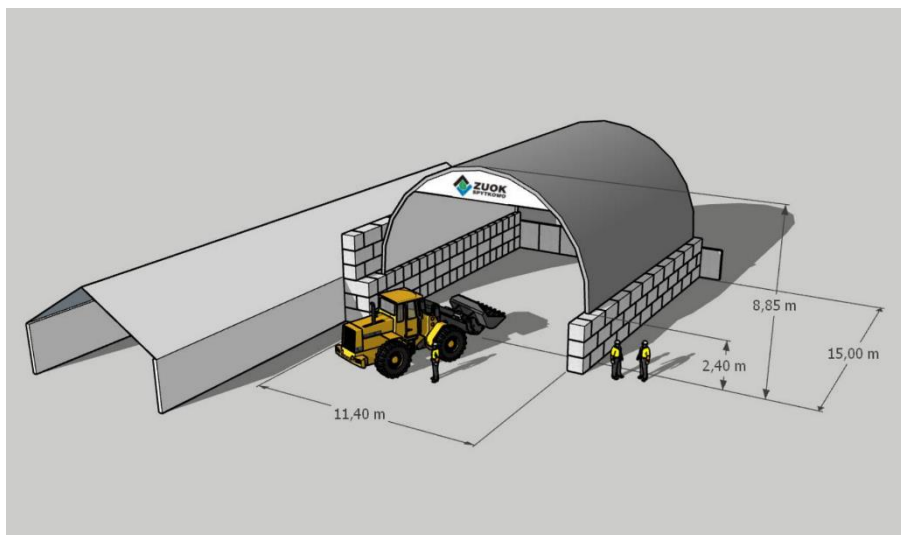
1.4 SZCZEGÓŁOWE WŁAŚCIWOŚCI FUNKCJONALNO – UŻYTKOWE WYRAŻONE WE WSKAŹNIKACH POWIERZCHNIOWO – KUBATUROWYCH USTALONE ZGODNIE Z POLSKĄ NORMĄ PN – ISO 9836:1997 „Właściwości użytkowe w budownictwie. Określenie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych”, jeśli wymaga tego specyfikacja obiektu budowlanego.

I. Zadaszenie boks do magazynowania odpadów wielkogabarytowych

Minimalne wymagania związane z zadaszeniem:

- konstrukcja zadaszenia cynkowo- stalowa;
- pokryty trudnopalną membraną pcv;
- tylny szczyt boks wykonany z plandeki zabezpieczają przed opadami atmosferycznym i ptactwem;
- zadaszenie należy wyposażyć w zewnętrzną rynnę wewnętrzną do odprowadzania opadów z wykonanych zadaszeń

Boks na magazynowanie odpadów gabarytowych będzie obsługiwany przez ładowarkę kołową NEWHOLAND W170 o wysokości ok 3,5m Zadaszenie boks musi umożliwić swobodną pracę wskazanej maszyny, związaną z załadowaniem i wyładowaniem zawartości boks.

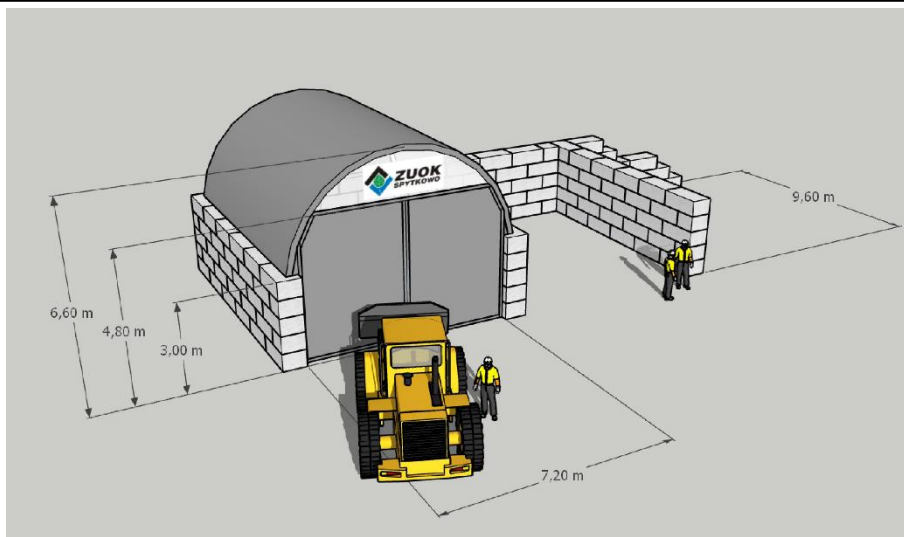


Rys.1 Poglądowa realizacja zadania

II. Zadaszenie boks do magazynowania kompostu,

Minimalne wymagania związane z zadaszeniem:

- konstrukcja zadaszenia cynkowo- stalowa;
- pokryty trudnopalną membraną pcv ;
- tylny szczyt boks wykonany w całości z plandeki zabezpieczają przed opadami atmosferycznym i ptactwem;
- przedni szczyt wyposażony w bramę rozwieraną dwu skrzydłową na całą szerokość boks 7,2m, przestrzeń nad bramą wykonana z plandeki;
- brama wykonana w konstrukcji lekkiej z siatki stalowej ocynkowanej (oczko 3x3cm;)

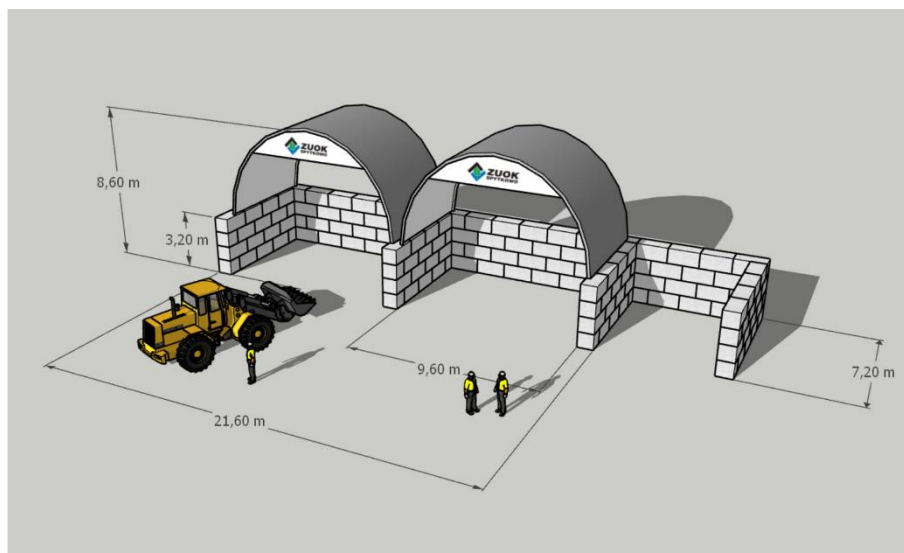


Rys.2 Poglądowa realizacja zadania

III. Zadaszenie boksu do magazynowania rozdrobnionych gabarytów

Minimalne wymagania związane z zadaszeniem:

- konstrukcja zadaszenia cynkowo- stalowa;
- pokryty trudnotopliwa membraną pcv ;
- tylny szczyt boksu wykonany z plandeki zabezpieczają przed opadami atmosferycznym i ptactwem;
- pomiędzy boksami należy zamontować rynnę wewnętrzną do odprowadzania opadów z wykonanych zadaszeń;



Rys.3 Poglądowa realizacja zadania

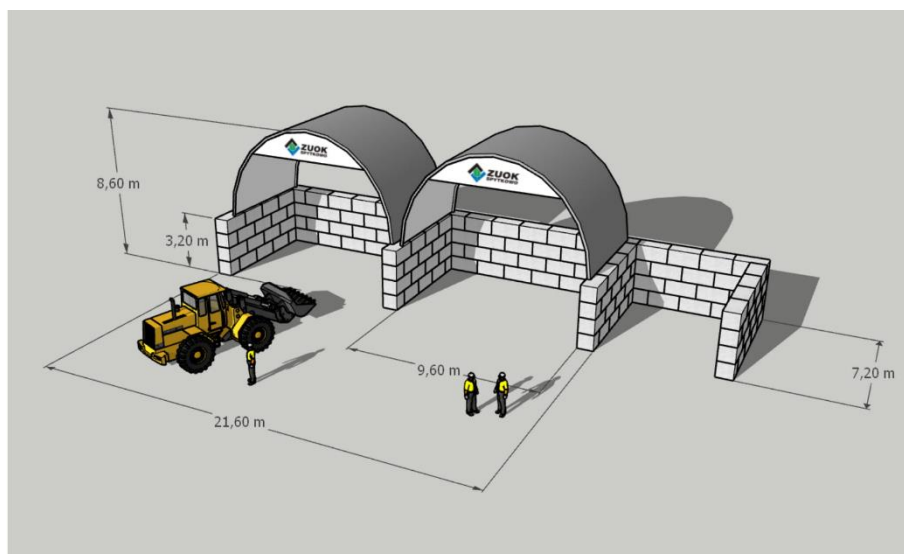
IV. Zadaszenie boksu do magazynowania balastu

Minimalne wymagania związane z zadaszeniem:

- konstrukcja zadaszenia cynkowo- stalowa;

Zakład Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych Spytkowo Sp. z o.o.

- pokryty trudnotopliwą membraną pcv ;
- tylny szczyt boksu wykonany z blachy zabezpieczają przed opadami atmosferycznym i ptactwem;
- pomiędzy boksami należy zamontować rynnę wewnętrzną do odprowadzania opadów z wykonanych zadaszeń;



Rys.4 Poglądowa realizacja zadania

Wskaźniki kubaturowe

Proponowany przez zamawiającego, podstawowy układ funkcjonalno – przestrzenny obiektu został przedstawiony na załączonych rysunkach koncepcyjnych. W oparciu o przyjęte założenia ustalono następujące szczegółowe wskaźniki powierzchniowo kubaturowe:

Lp.	Nazwa (funkcja)	Powierzchnia użytkowa (m ³)	Powierzchnia zabudowy (m ²)	Wymiary gabarytowe (m)
1	Zadaszenie boksu do magazynowania odpadów wielkogabarytowych	171,00	195,00	13,00 x 15,00
2	Zadaszenie boksu do magazynowania kompostu	63,30	84,50	8,80 x 9,60
3	Zadaszenie boksu do magazynowania rozdrobnionych gabarytów	122,80	155,52	7,20 x 21,60
	Zadaszenie boksu do magazynowania balastu			

2. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- Wykonawca zobowiązany jest do opracowania dokumentacji projektowej na podstawie

-
- zaakceptowanej przez zamawiającego koncepcji architektonicznej.
- Uzyskania w imieniu zamawiającego wszystkich niezbędnych uzgodnień, decyzji innych dokumentów technicznych koniecznych do wykonania przedmiotu zamówienia oraz uzyskania pozwolenia na budowę.
 - Zamawiający wymaga przedłożenia do akceptacji proponowane rozwiązania techniczne projektu budowlanego we wszystkich branżach oraz szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych i instalacyjnych w aspekcie ich zgodności z programem funkcjonalno - użytkowym.
 - Dokumentacja ma być wykonana w języku polskim zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, ze sztuką budowlaną oraz powinna być opatrzona klauzulą o kompletności i przydatności z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
 - Projekty powinny zawierać optymalne rozwiązania funkcjonalno – użytkowe, konstrukcyjne, materiałowe i kosztowe.
 - Produkty i urządzenia zastosowane przez Wykonawcę nie mogą być prototypami i muszą posiadać odpowiednie atesty i certyfikaty.
 - Wykonawca wykona i przekaze zamawiającemu przedmiary wraz z kosztorysami ofertowymi, a także specyfikacje szczegółowe na cały zakres przedsięwzięcia, wykonane w oparciu o przygotowaną i zaakceptowaną przez Zamawiającego dokumentację projektową.
 - Ponadto wykonawca zapewni wykonanie:
 - harmonogramu realizacji inwestycji,
 - projektu organizacji robót,
 - informacji projektanta o wymaganiach bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
 - informacji o sposobie utrzymania w czystości powłok dachowych
 - opracuje dokumentację powykonawczą i przekaze zamawiającemu, łącznie z protokołami, świadectwami dopuszczenia, atestami, informacją o udzielonej gwarancji w tym na zamontowane urządzenia.
 - Wszelkie wyroby stosowane przy pracach budowlanych, a także materiały użyte do ich montażu oraz użyte środki chemiczne (np. kleje, farby i lakiery itp.) powinny posiadać wszelkie wymagane odpowiednimi przepisami świadectwa dopuszczenia ich do stosowania w budownictwie. Stosowanie materiałów winno być zgodne z instrukcjami i opisami producenta, Polską Normą oraz wytycznymi atestów dla danych materiałów.
 - Dokumentacje będą wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i normami.

2.1 PRZYGOTOWANIE TERENU BUDOWY

Teren budowy obejmuje działkę nr ewid. 350/26, którą Zamawiający ma prawo dysponować. Prace będą realizowane na terenie czynnego obiektu, należy więc odpowiednio zaplanować i zorganizować przebieg robót, wydzielając teren prac, aby zapewnić normalne, bezpieczne funkcjonowanie ZUOK Spytkowo.

Na miejscu planowanych zadaszeń na chwilę obecną zamawiający ma ustawione boksy magazynowe, które są użytkowane zgodnie z przeznaczeniem. Zamawiający będzie systematycznie przekazywał opróżnione boksy pod zadaszenie, zgodnie z opracowanym harmonogramem wykonania prac.

2.2 WYMAGANIA OGÓLNE DLA ROBÓT BUDOWLANYCH

2.2.1. Wymagania dotyczące architektury budynku

Obiekt wykonany w kolorystyce zielonej.

Zadaszenie łukowe będzie wykonane z membrany poliestrowej powlekanej pcv, z atestem trudnopalności (norma DIN 4102 B1), o gramaturze min. 600 gr/m².

Membrana zadaszenia objęta 5 letnim okresem gwarancji.

Zadaszenie ma gwarantować prawidłowe parametry w zakresie temperatur od -30 do +50 stopni Celsjusza.

Membrana ma być wodoszczelna i zabezpieczona powłoką odporną na promieniowanie ultrafioletowe.

Membrana nie może wchodzić w reakcję z środowiskiem zgromadzonych odpadów jak również z ewentualnymi odchodami ptaków i posiadać zdolność do ich splukiwania na skutek opadów atmosferycznych, wody lub środków czyszczących.

2.2.2. Wymagania odnośnie konstrukcji

Szkielet nośny: lekka konstrukcja, łuki w profilu owalnym lub okrągłym, stal ocynkowana zabezpieczona antykorozyjnie.

Konstrukcja objęta 5 letnim okresem gwarancji.

2.2.3. Wymagania odnośnie p.poż

Wykonując prace Wykonawca musi przestrzegać przepisów prawa w zakresie p.poż. oraz obowiązujące na terenie Zakładu instrukcje p.poż.

2.3 WYMAGANIA DOTYCZĄCE PROJEKTU INSTALACJI

Kompleks boksów nad którymi zostaną wykonywane zadaszenia łukowe nie będą wyposażone w instalacje techniczne.

3. OGÓLNE WARUNKI WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

Wykonawca robót będzie zobowiązany do przyjęcia odpowiedzialności cywilnej za wyniki działalności w zakresie:

- zgodności sporządzonej na podstawie niniejszego PFU kompleksowej dokumentacji projektowej z realizowanymi robotami budowlano-montażowymi,
- zabezpieczenia interesów osób trzecich,
- warunków bezpieczeństwa i higieny pracy,
- prawidłowej, zgodnej ze sztuką organizacji robót budowlanych,
- ochrony środowiska,
- warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego i pieszego w sąsiedztwie budowy i na samej budowie.

Wyroby stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych mają spełniać wymagania polskich przepisów, a Wykonawca będzie w posiadaniu dokumentów potwierdzających, że zostały one wprowadzone do obrotu zgodnie z odpowiednimi przepisami i posiadają wymagane parametry oraz certyfikaty bezpieczeństwa i jakości.

Zamawiający podda kontroli w szczególności:

- opracowanie projektu budowlanego,
- sposób wykonania robót w aspekcie zgodności wykonania z Projektem Budowlanym i Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi oraz prowadzenia nadzoru autorskiego nad projektem budowlano – technicznym,
- stosowane materiały i urządzenia, w odniesieniu do dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do obrotu oraz zgodności parametrów z danymi zawartymi w Specyfikacjach Technicznych.

1. Zastosowane materiały i technologie robót muszą gwarantować okres użytkowania jak dla budynku nowo wznoszonego.
2. Transport materiałów oraz praca sprzętu i maszyn budowlanych nie mogą stanowić utrudnienia ani zagrożenia dla bieżącej pracy ZUOK Spytkowo.
3. Teren prac winien być, zabezpieczony przed dostępem dla osób postronnych
4. Nawierzchnie terenu poza obszarem opracowania, w razie zniszczenia, po zakończeniu prac powinny być doprowadzone do stanu pierwotnego.

Dla potrzeb zapewnienia współpracy z Wykonawcą i prowadzenia kontroli wykonawczych robót oraz dokonywania odbiorów, Zamawiający przewiduje ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego w zakresie wynikającym z ustawy Prawo budowlane i postanowień umowy wymaganych branż.

Okres gwarancji na wykonany przedmiot wynosi 5 lat, od dnia odbioru końcowego.

II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

1.DOKUMENTY POTWIERDZAJĄCE ZGODNOŚĆ ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO Z WYMAGANIAMI WYNIKAJĄCYMI Z ODRĘBNYCH PRZEPISÓW

Wykonawca we własnym zakresie pozyska wszelkie niezbędne dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów.

Po stronie zamawiającego będzie uzyskanie decyzji środowiskowej i lokalizacyjnej.

2. OŚWIADCZENIE ZAMAWIAJĄCEGO STWIERDZAJĄCE JEGO PRAWO DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE

Zamawiający oświadcza, że posiada tytuł prawny do dysponowania nieruchomością obejmującą działkę nr 350/26, obręb geodezyjny Spytkowo, gm. Giżycko

3. PRZEPISY PRAWNE I NORMY ZWIĄZANE Z PROJEKTOWANIEM I WYKONANIEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Wykonawca będzie stosował się do poniższych zapisów.

3.3.1. Organizacja robót budowlanych

Zamawiający określi zasady wejścia pracowników i wjazd pojazdów, sprzętu Wykonawcy

na ten teren. Roboty należy prowadzić w sposób zorganizowany, bez powodowania kolizji i przestojów, pod nadzorem osób uprawnionych i zgodnie z obowiązującymi normami. Wykonawca zobowiązany jest znać wszelkie przepisy wydane przez organy administracji państwowej i samorządowej, które są w jakikolwiek sposób związane z robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych przepisów i wytycznych podczas prowadzenia robót.

Wykonawca będzie przestrzegać praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie wykorzystania opatentowanych urządzeń lub metod i w sposób ciągły będzie informować Inspektora Nadzoru o swoich działaniach, przedstawiając kopie zezwoleń i inne odnośne dokumenty. Dokumentacja projektowa, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót oraz dodatkowe dokumenty przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego stanowią załącznik do umowy, a wymagania wyszczególnione w choćby jednym z nich są obowiązujące dla Wykonawcy tak, jakby zawarte były w całej dokumentacji. Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w dokumentacji stanowiącej opis przedmiotu zamówienia, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Inspektora Nadzoru, który dokona odpowiednich zmian i poprawek. W przypadku stwierdzenia ewentualnych rozbieżności podane na rysunku wielkości liczbowe wymiarów są ważniejsze od odczytu ze skali rysunków. Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały mają być zgodne z dokumentacją projektową stanowiącą opis przedmiotu zamówienia i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych.

Wielkości określone w dokumentacji projektowej i w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót będą uważane za wartości docelowe, od których dopuszczalne są odchylenia w ramach określonego przedziału tolerancji. Cechy materiałów i elementów budowy muszą być jednolite i wykazywać zgodność z określonymi wymaganiami, a rozrzuty tych cech nie mogą przekraczać dopuszczalnego przedziału tolerancji. W przypadku, gdy dostarczone materiały lub wykonane roboty nie będą zgodne z dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót i mają wpływ na niezadowalającą, jakość elementu budynku, to takie materiały zostaną zastąpione innymi, a elementy budynku rozebrane i wykonane ponownie na koszt Wykonawcy.

3.3.2. Zabezpieczenie interesów osób trzecich

Wykonawca powinien zapewnić ochronę własności publicznej i prywatnej. Wykonawca jest zobowiązany do oznaczenia i odpowiada za ochronę instalacji, urządzeń itp. zlokalizowanych w miejscu prowadzenia robót budowlanych. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem instalacji, urządzeń itp. w czasie trwania robót budowlanych. O fakcie przypadkowego uszkodzenia, Wykonawca bezzwłocznie powiadomi Inspektora Nadzoru oraz właścicieli instalacji i zainteresowanych użytkowników oraz będzie z nimi współpracował, dostarczając wszelkiej pomocy potrzebnej przy dokonaniu napraw. Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez jego działanie uszkodzenia. Ciągi komunikacyjne i pomieszczenia ogólnodostępne powinny być utrzymywane we właściwym stanie technicznym, nie wolno na nich, poza miejscami wyznaczonymi, uzgodnionymi z zamawiającym składować materiałów ani sprzętu.

3.3.3. Ochrona środowiska

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót budowlanych wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego. W okresie trwania i wykonywania robót Wykonawca będzie podejmować wszelkie konieczne kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu robót oraz będzie

Zakład Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych Spytkowo Sp. z o.o.

uniknąć uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub własności społecznej, a wynikających ze skażenia, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania. Stosując się do tych wymagań, Wykonawca będzie miał szczególny wzgląd na:

- zanieczyszczeniem zbiorników i cieków wodnych pyłami lub substancjami toksycznymi,
- zanieczyszczenia powietrza pyłami lub gazami,
- możliwość powstania pożaru.

Powstałe podczas wykonywania zamówienia odpady Wykonawca zobowiązany jest zagospodarować we własnym zakresie i na własny koszt.

3.3.4. Warunki bezpieczeństwa pracy

Podczas realizacji robót budowlanych Wykonawca będzie przestrzegać obowiązujących przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz niespełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Pracownikom należy wydać odzież i obuwie robocze, a także środki ochrony indywidualnej, stosownie do rodzaju wykonywanej pracy oraz zgodnie z obowiązującymi w czasie realizacji zadania przepisami dotyczącymi zabezpieczeń przed COVID 19. Pracownicy powinni być poinstruowani o obowiązku stosowania w czasie pracy przydzielonych środków ochrony osobistej. Środki ochrony osobistej powinny mieć wymagany certyfikat na znak bezpieczeństwa powinny być oznaczone tym znakiem. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na terenie prowadzenia robót. Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszelkie materiały urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty odbioru ostatecznego. Wykonawca zostanie przeszkolony z obowiązującymi zasadami przeciwpożarowymi, których pod rygorem kary będzie przestrzegać. Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany odpowiednimi przepisami. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszystkie straty spowodowane pożarem wywołanym, jako rezultat realizacji robót albo przez personel wykonawcy.

Wykonawca będzie realizować roboty i transport w sposób niepowodujący niedogodności dla pracowników i użytkowników obiektu, jak również dla mieszkańców i użytkowników terenów nieprzylegających bezpośrednio do terenu prowadzenia robót. W przypadku zajścia konieczności ograniczenia dostępności dla użytkowników i innych do miejsc ogólnodostępnych, ciągów komunikacyjnych itp., Wykonawca uzgodni z Zamawiającym czas i sposób dostępności do przedmiotowych miejsc.

3.3.5. Ogrodzenie

Wykonawca (w razie potrzeby) wygrodzi część wyznaczonego i przekazanego przez Zamawiającego placu w celu składowania tam materiałów budowlanych, gruzu i odpadów w kontenerach.

Jeśli wykonawca uzna to za niezbędne, ogrodzi teren wykonywanych pracy w celu zabezpieczenia przed wejściem niepożądanych osób.

3.3.6. Zabezpieczenie chodników i jezdni

Wykonawca zobowiązany jest do usuwania na bieżąco zanieczyszczeń i uszkodzeń chodników i jezdni powstałych w skutek prowadzenia robót.

3.3.7. Nazwy i kody robót budowlanych według Wspólnego Słownika Zamówień(grupy, klasy, kategorie robót w zależności od ich zakresu)

Nazwy i kody grup, klas i kategorii robót dotyczą stosowania Wspólnego Słownika Zamówień przez zamawiających w Unii Europejskiej. Wspólny Słownik Zamówień jest systemem klasyfikacji produktów, usług i robót budowlanych stworzonym na potrzeby zamówień publicznych. Wspólny Słownik Zamówień składa się ze słownika głównego oraz słownika uzupełniającego. Słownik główny obejmuje nazwy dostaw, robót budowlanych lub usług, którym przypisane zostały 9-cyfrowe kody. Pierwsze dwie cyfry określają działy, pierwsze trzy cyfry określają grupy, pierwsze cztery cyfry określają klasy, pierwsze pięć cyfr określa kategorie. Ostatnia dziewiąta cyfra ma charakter kontrolny i służy do zweryfikowania prawidłowości poprzednich cyfr.

3.3.8. Wymagania dotyczące właściwości wyrobów budowlanych

Wszystkie materiały i urządzenia użyte do wykonania robót budowlanych powinny spełniać wymagania odpowiednich norm i posiadać aprobaty techniczne, atesty, certyfikaty, świadectwa dopuszczenia do stosowania, deklaracje zgodności wymagane lub dobrowolnie stosowane przez producentów. Materiały budowlane muszą być oznakowane znakiem budowlanym dopuszczenia wyrobu do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie i muszą posiadać informację od producenta zawierającą:

- określenie, siedzibę i adres producenta oraz adres zakładu produkującego wyrób budowlany;
- identyfikację wyrobu budowlanego zawierającą: nazwę, nazwę handlową, typ, odmianę, gatunek i klasę według Polskiej Normy wyrobu lub aprobaty technicznej;
- numer i rok publikacji Polskiej Normy wyrobu lub aprobaty technicznej, z którą potwierdzono zgodność wyrobu budowlanego; • numer i datę wystawienia krajowej deklaracji zgodności;
- inne dane, jeżeli wynika to z Polskiej Normy wyrobu lub aprobaty technicznej;
- nazwę jednostki certyfikującej, jeżeli taka jednostka brała udział w zastosowanym systemie oceny zgodności wyrobu budowlanego.

Wykonawca jest zobowiązany na każde żądanie Zamawiającego przedstawić dokumenty świadczące, że wbudowane materiały są dopuszczone do stosowania w budownictwie zgodnie z art. 10 ustawy Prawo Budowlane.

3.3.9. Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu, na jakość wykonywanych robót. Sprzęt używany do robót powinien być zgodny z ofertą Wykonawcy i powinien odpowiadać pod względem typów wskazaniom zawartym w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, programie zapewnienia, jakości lub projekcie organizacji robót, zaakceptowanym przez Inspektora Nadzoru. Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Będzie spełniał normy ochrony środowiska i przepisy dotyczące jego użytkowania. Wykonawca dostarczy Inspektorowi Nadzoru kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu

do użytkowania, tam gdzie jest to wymagane przepisami. Sprzęt użyty w trakcie realizacji robót objętych specyfikacją powinien spełniać wymagania obowiązujące w budownictwie, powinien być sprawny, spełniać wymagania bhp oraz posiadać instrukcję obsługi. Osoby obsługujące Sprzęt powinny być odpowiednio przeszkolone. Sprzęt powinien podlegać kontroli osoby odpowiedzialnej za bhp na budowie. Szczegółowe wymagania dotyczące sprzętu i maszyn w odniesieniu do rodzajów poszczególnych robót budowlanych zostaną omówione w STWiORB.

3.3.10. Wymagania dotyczące środków transportu

Materiały powinny być przewożone środkami transportu w sposób zapewniający uniknięcia uszkodzeń. Środki transportu powinny być zgodne z przepisami bhp i ruchu drogowego. Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie, na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów. Szczegółowe wymagania dotyczące środków transportu w odniesieniu do rodzajów poszczególnych robót budowlanych zostaną omówione w STWiORB.

3.3.11. Wymagania dotyczące wykonania robót budowlanych

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją projektową, wymaganiami specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz poleceniami Inspektora nadzoru. Roboty należy wykonać zgodnie z dokumentacją stanowiącą opis przedmiotu zamówienia na roboty budowlane, w oparciu o obowiązujące przepisy i normy wykonania i odbioru robót.

Wszelkie zmiany i odstępstwa nie mogą powodować obniżenia wartości funkcjonalnych i użytkowych instalacji, a także trwałości eksploatacyjnej. Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wykonywaniu robót zostaną poprawione przez Wykonawcę na własny koszt. Decyzje Inspektora nadzoru dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w dokumentach umowy, dokumentacji projektowej i w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, a także w normach i wytycznych. Przy podejmowaniu decyzji Inspektor nadzoru uwzględni wyniki badań materiałów i robót, rozrzuty normalnie występujące przy produkcji i przy badaniach materiałów, doświadczenia z przeszłości, wyniki badań naukowych oraz inne czynniki wpływające na rozważaną kwestię. Polecenia Inspektora Nadzoru dotyczące realizacji robót będą wykonywane przez Wykonawcę nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, pod groźbą wstrzymania robót. Skutki finansowe z tytułu wstrzymania robót w takiej sytuacji ponosi Wykonawca. Poza warunkami określonymi w założeniach roboty powinny być wykonane zgodnie z warunkami wynikającymi z rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Wykonawca ma obowiązek zapoznać się z instrukcjami montażu materiałów i urządzeń opracowanymi przez producentów i zgodnie z nimi przeprowadzić ich montaż i instalację. Szczegółowe wymagania dotyczące wykonania robót budowlanych w odniesieniu do rodzajów poszczególnych robót budowlanych będą omówione w STWiORB.

3.3.12. Kontrola, jakości, odbiór wyrobów i robót budowlanych

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę, jakości robót i stosowanych materiałów i na wezwanie zamawiającego przeprowadzi pomiary i badania materiałów oraz robót. Inspektor

Nadzoru ustali, jaki system kontroli jest konieczny do zakresu robót. Kontrola (w zależności od potrzeb) będzie obejmować:

- jakość użytego materiału,
- atesty na materiały i urządzenia,
- świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie,
- oceny lub opinie higieniczne Państwowego Zakładu Higieny
- aprobaty techniczne lub certyfikaty,
- zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową,
- zgodności wykonania robót z obowiązującymi przepisami i normami,
- zgodności wykonania robót z przedmiarem robót i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych,
- jakość i trwałość wykonanych robót,
- zachowanie warunków bhp i ochrony ppoż.
- protokoły z pomiarów i badań. Wszystkie badania i pomiary należy przeprowadzać zgodnie z wymaganiami norm.

W przypadku braku norm można stosować wytyczne krajowe, lub inne procedury zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru. Kopie wyników badań należy przekazać Inspektorowi Nadzoru. Wszystkie koszty związane z prowadzeniem badań materiałów i robót ponosi Wykonawca.

3.3.13. Wymagania dotyczące przedmiaru i obmiaru robót

Przedmiar i obmiar robót należy przeprowadzać według założeń przyjętych w przedmiarze i kosztorysie ofertowym lub innych założeń ustalonych z Zamawiającym.

3.3.14. Opis sposobu odbioru robót budowlanych

Roboty podlegają następującym odbiorom:

- Odbiory częściowe
- Odbiór końcowy

Odbiory częściowe wykonanych robót zgodnie z wymaganiami zamawiającego.

Gotowość do odbioru końcowego ~~estatecznego~~ zgłasza Wykonawca do Zamawiającego na piśmie i jednocześnie powiadamia Inspektora Nadzoru. Odbiór będzie przeprowadzony zgodnie z warunkami umownymi dla przedmiotowego zamówienia. Jeśli podczas wykonywania robót zmianie ulegnie ich zakres, rozliczenie nastąpi na podstawie kosztorysu sporządzonego w oparciu o obmiar faktycznie wykonanych robót i ceny poszczególnych robót z kosztorysu ofertowego Wykonawcy. Podstawowym dokumentem będzie protokół odbioru robót sporządzony w/g wzoru ustalonego przez Zamawiającego. Odbiór robót będzie dokonany komisyjnie, z uwzględnieniem następujących elementów:

- terminowości wykonania robót,
- przepisów obowiązującego prawa budowlanego,
- przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy,
- certyfikatów, atestów, świadectw, itp. na materiały i urządzenia,
- protokołów z pomiarów i badań,
- wykonanie robót zgodnie ze sztuką budowlaną, przedmiarem robót, kosztorysem ofertowym, wymaganiami Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.

3.3.15. Opis sposobu rozliczenia robót tymczasowych i prac towarzyszących

Wszystkie niezbędne koszty robót tymczasowych i prac towarzyszących winny być uwzględnione w oferowanej cenie za realizację przedmiotowego zamówienia. Cena jednostkowa pozycji kosztorysowej lub wynagrodzenie ryczałtowe będzie uwzględniać wszystkie roboty tymczasowe i prace towarzyszące, jak również inne czynności, badania i wymagania.

3.3.16. Dokumenty odniesienia

Przedmiar robót, Normy, instrukcje i poradniki wskazane w STWiORB.

4. Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych, w szczególności:

- Zamawiający nie dysponuje decyzją środowiskową ani decyzją lokalizacji celu publicznego.
- Zamawiający dysponuje mapą zasadniczą do celów projektowych.
- Zamawiający dysponuje wynikami badań gruntowo – wodnych.
- Teren nie jest objęty Miejscowym Planem zagospodarowania Przestrzennego.
- Planowane zamierzenie budowlane nie ingeruje i nie zmienia zagospodarowania terenów zielonych.
- Program funkcjonalny obiektu objętego inwestycją oraz elewacje przedstawiono na rysunkach będących załącznikiem dokumentacji.
- Wykonawca ponosić będzie wyłączną odpowiedzialność za treść dokumentacji projektowej, poczynione w niej założenia i dokonane na jej potrzeby ustalenia.
- Zamawiający udostępni i przekaze Wykonawcy wszelkie pozostające w jego dyspozycji dokumenty i informacje dotyczące obiektu oraz infrastruktury technicznej.
- W zakresie niezbędnym do wykonania dokumentacji Zamawiający umożliwi Wykonawcy dokonywanie oględzin obiektu i infrastruktury technicznej, w tym dokonywanie pomiarów, badań i koniecznych odgrywek.
- W przypadku nie posiadania lub nie udostępniania przez Zamawiającego dokumentów niezbędnych do wykonania dokumentacji projektowej Wykonawca zobowiązany będzie uzyskać je własnym staraniem i na własny koszt, niezależnie od ich formy i źródła uzyskania.
- Jeśli okaże się to konieczne Wykonawca otrzyma od Zamawiającego pełnomocnictwo do reprezentowania Zamawiającego przed organami administracji państwowej i samorządowej oraz instytucjami opiniującymi we wszelkich sprawach związanych z wykonaniem dokumentacji, z zastrzeżeniem, że koszty uzyskania niezbędnych dokumentów, odpowiednich decyzji, postanowień, uzgodnień itp. Ponosić będzie Wykonawca.

5. Wszystkie szkody powstałe z winy wykonawcy w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia wykonawca jest zobowiązany usunąć we własnym zakresie i na własny koszt.**6. Całość prac należy wykonać zgodnie z: Ustawą „Prawo budowlane”, sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami i normami w zakresie objętym zamówieniem oraz obowiązującymi przepisami bhp i ppoż.**

Uwaga: Projekt należy wykonać zgodnie z postanowieniami ustawy Prawo Budowlane (Dz. U. 2017r.poz. 1332.) obowiązującymi Polskimi Normami, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych i zasadami sztuki budowlanej. Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot zamówienia spełniając wymogi ustawy Prawo Budowlane (Dz. U. 2017r.poz. 1332.) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6.11.2012 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2012 poz. 1289 z późn.zm.) oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.