

Zakład Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych Spytkowo Sp. z o.o.

Umowa nr
o sprawowanie nadzoru inwestorskiego

niniejsza umowa została zawarta w dniu roku pomiędzy:
Zakładem Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych Spytkowo Sp. z o.o., Spytkowo 69,
11-500 Giżycko numer KRS 0000346147 Sądu Rejonowego w Olsztynie VIII Wydział Gospo-
darczy - Krajowego Rejestru Sądowego, NIP 8451958301; REGON 280470190
reprezentowaną przez:

• Mariusz Piasecki – Prezes Zarządu
zwanym w dalszej części umowy "ZAMAWIAJĄCYM"
a

.....
.....
reprezentowany przez:

• – Właściciel
zwanym w dalszej części umowy "WYKONAWCĄ"
zwanymi łącznie "STRONAMI".

§1

1. Zamawiający zleca Wykonawcy sprawowanie nadzoru nad realizacją robót budowlanych polegających na budowie obiektu nr 7 (plac edukacyjno – wystawowy) wraz z infrastrukturą mu towarzyszącą – I etap PSZOK Giżycko na działce według ewidencji gruntów nr 1215/1 obręb 2, w oparciu o dokumentację i prawomocną decyzję nr 405/2020 z 21 sierpień 2020 roku Starosty Giżyckiego zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na budowę.

2. Wykonawca zobowiązuje się do sprawowania nadzoru w zakresie obejmującym w szczególności:

- dokona weryfikacji dokumentacji projektowej pod względem kompletności, poprawności i zgodności z przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej;
- będzie reprezentował Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem, przepisami i obowiązującymi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej;
- dokona sprawdzenia jakości wykonywanych robót budowlanych oraz stosowanych materiałów sprawdzi ich zgodność i zaopiniuje propozycje zamienne ;
- odbierze roboty budowlane w terminie uzgodnionym z wykonawcą i zamawiającym;
- potwierdzi usunięcia ewentualnych wad;
- zweryfikuje pod kątem merytorycznym dokumentację powykonawczą sporządzoną przez wykonawcę robót;
- wykonanie wszelkich czynności związanych z realizacją zamówienia wymaganych przez przepisy prawa;

3. Po wykonaniu poszczególnych etapów prac Wykonawca sprawdzi dokumentację powykonawczą dostarczoną przez wykonawcę robót budowlanych i potwierdzi prawidłowość wykonania prac w protokole zdawczo – odbiorczym.

4. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednim potencjałem i wiedzą techniczną oraz odpowiednimi uprawnieniami, umożliwiającymi należyte wykonanie umowy.

§2

1. Wynagrodzenie za pełnienie nadzoru ustala się na zryczałtowaną kwotę zł netto miesięcznie.

Zakład Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych Spytkowo Sp. z o.o.

2. Płatność wynikająca z niniejszej umowy będzie płatna na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT, w terminie 14 dni od ich doręczenia do siedziby Zamawiającego, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.

§3

Osobą pełniącą nadzór nad realizacją zadania upoważnioną ze strony Zamawiającego będzie:

- Jacek Jasionowski, tel. +48 532 413 008

§4

1. Nadzór sprawowany będzie od dnia podpisania niniejszej umowy do zakończeniu I etapu budowy PSZOK Giżycko. Szacowany okres wykonywania usługi lipiec 2021 – grudzień 2021.

§5

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zmiany pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Ewentualne spory wynikłe w tle niniejszej umowy będą rozstrzygane przez są właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA