

Zakład Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych Spytkowo Sp. z o.o.

Umowa nr 6032/..... //WZÓR UMOWY//

zawarta w dniur.

pomiędzy:

Zakładem Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych Spytkowo Sp. z o.o., Spytkowo 69, 11-500 Giżycko, numer KRS 0000346147 Sądu Rejonowego w Olsztynie VIII Wydział Gospodarczy - Krajowego Rejestru Sądowego, NIP 8451958301; REGON 280470190; BDO 000012919 reprezentowanym przez:

1. Joanna Ruszczyk – Prezes Zarządu
(zwaną dalej „Zamawiającym”)

a

..... z siedzibą w [.....-.....], ul.,
pod numerem KRS, prowadzonego przez Sąd Rejonowy
dla w,
NIP, REGON

reprezentowaną przez:

1. – Członek Zarządu/Prezes/Dyrektor
(zwaną dalej „Wykonawcą”)

§ 1

Przedmiot zamówienia

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienia polegającego na: wykonaniu:

I. Monitoringu w fazie eksploatacji składowiska odpadów w Spytkowie w 2026r., położonego na działkach o nr: 350/14, 350/15, 350/25 i 350/26,

II. Monitoringu w fazie poeksploatacyjnej składowiska odpadów w Srokowie w 2026r. położonego na działkach o nr: 960, 961, 962, 965,

III. Monitoringu w fazie poeksploatacyjnej składowiska odpadów w Pozezdrzu w 2026r., położonego na działkach o nr 64/3,
zgodnie z wymaganiami Zamawiającego określonymi w zapytaniu ofertowym, normami państwowymi i obowiązującymi przepisami.

Integralną częścią umowy jest oferta wykonawcy z dnia /zał. nr.1/ oraz harmonogram pomiarów /zał. nr.2/.

§ 2

Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za prawidłowe wykonanie całego przedmiotu umowy ustalone zostało na kwotę zł brutto (słownie:).
2. Należne wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w § 2 pkt. 1 płatne będzie w następujący sposób:
 - a)zł brutto – za wyniki monitoringu dotyczące I kwartału 2026r.
 - b) zł brutto – za wyniki monitoringu dotyczące II kwartału 2026r.
 - c)zł brutto – za wyniki monitoringu dotyczące III kwartału 2026r.
 - d)zł brutto – za wyniki monitoringu dotyczące IV kwartału 2026r.
3. Kwota wynagrodzenia brutto jest stała.
4. Zapłata wynagrodzenia, nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze.
5. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

Spytkowo 69, 11-500 Giżycko

tel. +48 87 555 54 10, fax: +48 87 555 54 11, e-mail: biuro@zuokspytkowo.pl, http://www.zuokspytkowo.pl

NIP 8451958301; REGON 280470190; BDO 000012919

Sąd Rejonowy w Olsztynie VIII Wydział Gospodarczy KRS 0000346147

Kapitał Zakładowy: 18.541.500,00 PLN

6. Należne Wykonawcy wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 płatne będzie w terminie 14 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej pod względem księgowym faktury, którą Wykonawca może wystawić po przekazaniu wyników badań dotyczących danego kwartału oraz przyjęciu i podpisaniu przez obie strony protokołu zdawczo – odbiorczego, bez uwag i zastrzeżeń.

§ 3

Termin realizacji zamówienia

1. Rozpoczęcie realizacji przedmiotu zamówienia: w dniu podpisania umowy.
2. Termin wykonania zamówienia: do 31.12.2026r.
3. Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę jednostronnie z winy Wykonawcy, bez zachowania okresu wypowiedzenia, w przypadku stwierdzenia nienależytego wykonywania przedmiotu umowy lub jego części przez Wykonawcę lub osobę (osoby) którym Wykonawca powierzył wykonanie przedmiotu umowy lub jego części. Wystarczającym udokumentowaniem dla rozwiązania umowy będzie notatka służbowa spisana przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego i dostarczona Wykonawcy.
4. Zamawiający ma prawo przed wypowiedzeniem umowy lub odstąpieniem od niej w trybie ust. 3 wezwać Wykonawcę do usunięcia stwierdzonego nienależytego wykonania przedmiotu umowy wyznaczając mu odpowiedni termin.

§ 4

Zobowiązania stron

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność względem Zamawiającego za jakość, terminowość oraz kompletność usługi objętej przedmiotem umowy.
2. Wykonawca zapewnia, że użyte w związku z wykonywanymi przedmiotem umowy materiały, wykonywane prace, sposób świadczenia usługi jak i jej efekty będą zgodne z warunkami na jakich podjął się on wykonania przedmiotu umowy, obowiązującym prawem oraz normami (standardami) jakościowymi.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli przedmiot zamówienia ma wady zmniejszające wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie albo wynikający z okoliczności i przeznaczenia, a w szczególności odpowiada za rozwiązania niezgodne z parametrami ustalonymi w normach i odpowiednich przepisach.
4. Wykonawca zapewni Zamawiającemu, na każdym etapie wykonania umowy, pełen zasób informacji dotyczących przedmiotu umowy.

§ 5

Kontrola i odbiór usługi

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo nadzoru i kontroli wykonywanych robót lub ich dowolnie wybranej części bez ograniczeń ilościowych i w każdym czasie.
 2. Stwierdzone przez Zamawiającego nieprawidłowości zarówno w już wykonanych jak i wykonywanych robotach, zgłaszane będą Wykonawcy na piśmie lub e-mail, a ten będzie zobowiązany do ich natychmiastowego usunięcia. Usunięcie skutków nieprawidłowego działania Wykonawcy lub osób których użył lub używa do wykonania przedmiotu umowy nie uchyła prawa Zamawiającego do zastosowania przepisów § 6.
 3. W przypadku nie spełnienia przez Wykonawcę warunków, o którym mowa w ust. 2, Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy z winy Wykonawcy.
- Zastosowanie wówczas mają postanowienia § 6 umowy.

Zakład Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych Spytkowo Sp. z o.o.

4. Potwierdzeniem przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy jest protokół zdawczo - odbiorczy podpisany przez obie strony.

Protokół zdawczo - odbiorczy stanowi podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę na kwoty i z terminami płatności określonymi w § 2 niniejszej umowy.

5. Z dniem podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego bez uwag i zastrzeżeń Zamawiający przejmuje odpowiedzialność za przedmiot umowy.

§ 6

Kary umowne

1. Strony umowy postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania, za nienależyte wykonanie umowy lub jej niewykonanie, są kary umowne z następujących tytułów i w wysokościach:
 - a) za odstąpienie od umowy lub jej wypowiedzenie z winy jednej ze stron, drugiej stronie przysługuje prawo do naliczenia kary umownej w wysokości 10 % wartości umowy brutto,
 - b) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu na jego pisemne żądanie karę umowną w wysokości 0,4% wartości brutto niewykonanej w ustalonym terminie usługi z przyczyn niezawinionych przez Zamawiającego, za każdy dzień zwłoki.
2. Nałożona na Wykonawcę kara może według uznania Zamawiającego być albo potrącona z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia, albo Wykonawca zostanie wezwany do zapłaty kary umownej na wskazane w wezwaniu konto Zamawiającego w terminie 14 dni od otrzymania wezwania.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego zastrzeżone kary umowne na warunkach ogólnych.

§ 7

Rękojmia

1. Wykonawca udziela 12-miesięcznej rękojmi na przedmiot umowy licząc od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu zdawczo – odbiorczego bez uwag i zastrzeżeń.
2. W okresie rękojmi Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usuwania wad w terminie, o którym mowa w ust. 4.
3. Wezwanie do usunięcia wad może zostać zgłoszone na piśmie, faksem (dowodem doręczenia jest otrzymanie potwierdzenia nadania bez błędu).
4. W przypadku wystąpienia wad Wykonawca usuwa je w terminie do 14 dni od doręczenia wezwania, o którym mowa w ust. 3.
5. W przypadku nieusunięcia wad przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie, Zamawiający ma prawo usunąć je, obciążając pełnymi kosztami ich usunięcia Wykonawcę. Nie wyłącza to odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu kar umownych określonych w § 6 niniejszej umowy.
6. Jeżeli stwierdzone wady nie dadzą się usunąć albo z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w odpowiednim czasie a wada jest wadą istotną, Zamawiający może odstąpić od umowy albo może żądać obniżenia wynagrodzenia w odpowiednim stosunku i żądać jego zwrotu w tej części.
7. Wykonawca odpowiada za szkody poniesione przez Zamawiającego oraz osoby trzecie wynikłe z tytułu wad, jeżeli wady zostały ujawnione po upływie okresu rękojmi a Zamawiający nie mógł, przy zachowaniu należytej staranności, wcześniej ich wykryć.

§ 8

Osoby upoważnione do kontaktów

Zakład Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych Spytkowo Sp. z o.o.

1. Ze strony zamawiającego wykonanie zamówienia koordynować będzie: Bogusław Lachowicz, e-mail: b.lachowicz@zuokspytkowo.pl, tel. +48 87 555 54 24, +48 503 499 895.
2. Ze strony wykonawcy wykonywanie zamówienia koordynować będzie:
e-mail: tel. +48

§ 9**Tajemnica i poufność**

1. Każda ze stron niniejszej umowy zobowiązuje się, że w czasie jej wykonywania oraz po wykonaniu niniejszej umowy będzie traktować uzyskane informacje jako poufne oraz zobowiązuje się do ich nie ujawniania w jakikolwiek sposób bez pisemnej zgody drugiej strony.

§ 10**Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
2. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie przenieść swoich wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.
3. Ewentualne spory mogące wyniknąć przy realizacji umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie Sądu Powszechnego w Giżycku.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY**WYKONAWCA****Załącznik nr 1:** Oferta Wykonawcy**Załącznik nr 2:** Harmonogram pomiarów na 2025r.